

Numer sprawy: 1/2017

Polkowice, 23.06.2017 r.

ZAPYTANIE I ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIE

w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego, na zadanie pod nazwą:

„Kompleksowa usługa utrzymania czystości w Obiekcie oraz usługa utrzymania zieleni i odśnieżania dróg, parkingów, chodników, ciągów komunikacyjnych na terenach przyległych do Obiektu i usługa całodobowej ochrony i dozoru mienia w Obiekcie Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne S.A.”

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. nr 2164 z 2015 r. - t. j. ze zmianami), Zamawiający, tj. Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjne S.A., przekazuje treść zapytań, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 21.06.2017r. i 23.06.2017r. wraz z wyjaśnieniami:

Część I

1. Czy pomieszczenia udostępniane Wykonawcy usługi i media niezbędne do wykonania usług są płatne?
2. Czy przez „odkurzacz wodny” należy rozumieć odkurzacz do usuwania brudnego roztworu, wody np.?
3. Jaki jest metraż/wolumen rolet przeznaczonych do prania?
4. Jaki jest metraż okien przeznaczony do mycia? Prosimy o informację, czy jest to metraż jedno, czy dwustronny, a także o metraż okien przeznaczony do mycia specjalistycznego (np. alpinistycznego).
5. Jaki jest metraż/wolumen i charakterystyka chodników przeznaczonych do prania?
6. Po czyjej stronie leży zakup materiałów higienicznych? Prosimy o wymienienie wszystkich rodzajów materiałów higienicznych, jakie winien dostarczać Wykonawca.
7. Jaka jest liczba personelu zatrudnionego w obiekcie oraz jaka jest średnia dzienna liczba osób korzystająca z materiałów higienicznych?
8. W jakim terminie jest przerwa technologiczna i ile trwa (na podstawie obecnych doświadczeń)?
9. Jaka jest charakterystyka i wolumen odświeżaczy powietrza, które zapewnia Wykonawca?
10. Czy po stronie Wykonawcy leży mycie lin basenowych? Jeśli tak, to jaki jest ich metraż?
11. Czy woda, podczas przerwy technologicznej, jest do końca spuszczana z niecki basenowej?
12. Jaki jest rodzaj nasadzeń i w jakiej ilości należy je przewidzieć (na podstawie obecnych doświadczeń)?
13. Prosimy o podział terenu zewnętrznego na obszar zielony i teren utwardzony.

Część II

1. Ile posterunków ochrony na każdej zmianie przewiduje Zamawiający?
2. Czy wymóg wpisu na listę kwalifikowanych pracowników ochrony dotyczy tylko osoby koordynującej, czy również min. 1 pracownika obiektowego?
3. Jaki jest przewidywane zapotrzebowanie na dodatkowych pracowników do zabezpieczenia imprez (ilość, czas imprezy)?
4. Czy w przypadku zabezpieczenia imprez Wykonawca jest zobowiązany do przygotowania dokumentacji (planu zabezpieczenia, itp.)?
5. Czy na obiekcie zainstalowany jest system telewizji dozorowej, za pomocą której pracownik ochrony może prowadzić obserwację całego terenu zewnętrznego, łącznie z parkingami?
6. Czy po stronie Wykonawcy leży zapewnienie podjazdu zewnętrznej grupy interwencyjnej?

Ogólne

1. Prosimy o informację odnośnie podziału wadium na zadania. W dokumentacji jest zapis: „warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie przed terminem składania ofert wadium w wysokości 10 000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy)” patrząc jednak przez pryzmat możliwości składania ofert częściowych, Wykonawca nie ma wiedzy, na podstawie owej dokumentacji, stwierdzić wysokości należytej wpłaty w kontekście konkretnego zadania. Prosimy o zmianę treści dokumentacji i uściślenie tej kwestii.

Odpowiedzi na zapytania:

Część I:

Ad. 1 – Nie.

Ad. 2 – Tak.

Ad. 3 - Szacunkowo około 80 m2.

Ad. 4 - Dwustronny: alpinistyczne – szacunkowo około 300m2, pozostałe szacunkowo około 280m2.

Ad. 5 - 10,5 m2 (2 maty).

Ad. 6 - Zakup materiałów po stronie Wykonawcy – zgodnie z przedmiotem zamówienia podana ilość sanitariatów.

Ad. 7 - Personel na dzień 23.06. - 77 osób, średnia liczba osób korzystających z hali basenowej w dniach 12.06-18.06.2017 – 1597 osób bez Przychodni – nie jesteśmy w stanie określić.

Ad. 8 - Przerwa technologiczna – wrzesień – 2-4 tygodni.

Ad. 9 - Ilość odpowiednia do czasu wykonania usługi zgodnie ze specyfikacją funkcjonowania obiektu.

Ad. 10 - 5 szt. x 25 m.

Ad. 11 – Tak.

Ad. 12 - Zgodnie z przedmiotem zamówienia część I B pkt 1 –, w razie potrzeb dosadzanie kwiatów, krzewów i drzew....”

Ad. 13 - Powierzchnia utwardzona – około 7 340 m2, zielona około 3 659 m2.

Część II:

Ad. 1 - Odpowiedź zawarta w części II przedmiotu zamówienia.

Ad. 2 - Odpowiedź zawarta w części II przedmiotu zamówienia.

Ad. 3 - Odpowiedź zawarta w części II przedmiotu zamówienia.

Ad. 4 – Nie.

Ad. 5 - Odpowiedź zawarta w części II przedmiotu zamówienia.

Ad.6 – Nie.

Ogólne:

Ad. 1

Zamawiający dokonuje zmiany zapisu Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia Rozdział A pkt. V – Wymagania dotyczące wadium, ppkt 1. Prawidłowy zapis brzmi:

1. Warunkiem udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia jest wniesienie przed terminem składania ofert wadium w wysokości:

dla części I - **8.000 zł** (słownie: osiem tysięcy złotych);

dla części II - **2.000 zł** (słownie: dwa tysiące złotych).

Do odpowiedzi na zapytania dołączony zostaje prawidłowy wzór Formularza Ofertowego – strona 2.

W wyniku udzielenia powyższych odpowiedzi na zapytania oraz modyfikacji SIWZ, może być niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach.

W związku z powyższym Zamawiający na podstawie art. 38 ust. 6 ustawy Pzp, przedłuża termin składania ofert do dnia **29.06.2017 r.** do godz. **12.00.**

Otwarcie ofert nastąpi w dniu **29.06.2017 r.** o **godz. 12.30** w siedzibie Zamawiającego - ul. Młyńska 4, Polkowice w Sekretariacie.

Zmianie ulega także termin wniesienia wadium - do dnia **29.06.2017 r.** do godz. **12.00.**

PREZES ZARZĄDU
Jan Wawrzyniak
Jan Wawrzyniak