

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjne S.A. ul. Młyńska 4, 59-100 Polkowice

ogłasza postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych, prowadzone w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zmianami) na realizację zadania p.n.:

„Ubezpieczenie majątku i interesów Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjne S.A.”

INFORMACJE UZUPEŁNIAJĄCE:

- 1) Ilekroć w specyfikacji istotnych warunków zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa” bez bliższego określenia, o jaką ustawę chodzi, dotyczy ono ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zmianami).
- 2) Postępowanie jest przeprowadzane na podstawie art. 39 ustawy.
- 3) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, których oferta odpowiada zasadom określonym w ustawie i spełnia wymagania określone w niniejszej specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
- 4) Wykonawcą może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nie posiadająca osobowości prawnej oraz podmioty te występujące wspólnie. Wykonawcy występujący wspólnie ponoszą solidarną odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zamówienia.
- 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo unieważnienia przetargu w przypadku wystąpienia okoliczności opisanych w art. 93 ustawy.
- 6) Koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty ponosi Wykonawca.
- 7) Wykonawca powinien zapoznać się z całością SIWZ, która składa się z następujących rozdziałów:

DZIAŁ A: Informacje dla Wykonawcy.

DZIAŁ B: Formularz ofertowy wraz z załącznikami:

- załącznik nr 1: „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy”,
- załącznik nr 2: „Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu”
- załącznik nr 3: „Lista podmiotów należących wraz z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy, albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.”
- załącznik nr 4: Klauzula informacyjna

DZIAŁ C: Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

- Załącznik nr 1A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagane warunki i zakres ochrony ubezpieczeniowej, sumy ubezpieczenia oraz informacje niezbędne do oceny ryzyka.
- Załącznik nr 1B - Opis przedmiotu zamówienia – preferowane warunki dodatkowe (klauzule fakultatywne).

DZIAŁ D:

Załącznik nr 5 - Wzór umowy.

DZIAŁ A – INFORMACJE DLA WYKONAWCY:

ROZDZIAŁ I. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO, ADRES POCZTY ELEKTRONICZNEJ I STRONY INTERNETOWEJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjne S.A.

ul. Młyńska 4,

59-100 Polkowice

Tel.: (76) 74-62-770

adres poczty elektronicznej e-mail: biuro@aquapark.com.pl

adres strony internetowej Zamawiającego: <http://aquapark.com.pl>

ROZDZIAŁ II. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA:

1. Postępowanie, którego dotyczy niniejszy dokument oznaczone jest numerem sprawy **4/2019**.
2. Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie.

ROZDZIAŁ III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zmianami).
2. Ilekroć w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia zastosowane jest pojęcie „ustawa”, należy przez to rozumieć ustawę Prawo zamówień publicznych, o której mowa w ust. 1.
3. W przypadku różnic w treści SIWZ w wersji elektronicznej i drukowanej obowiązująca jest wersja drukowana.
4. Zamawiający oczekuje, że Wykonawcy zapoznają się dokładnie z treścią niniejszej SIWZ. Wykonawca ponosi ryzyko niedostarczenia wszystkich wymaganych informacji i dokumentów oraz przedłożenia oferty nie odpowiadającej wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

ROZDZIAŁ IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

I. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

1. Przedmiotem zamówienia są następujące ubezpieczenia :

- 1) Mienia od ognia i innych zdarzeń losowych na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.;
- 2) Mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.;
- 3) Szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.;
- 4) Następstw nieszczęśliwych wypadków osób korzystających z usług Spółki na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.;
- 5) Odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.

2. Szczegółowe informacje na temat przedmiotu zamówienia jak w ust. 1 zawarte są w:

- Dziale C - Załącznik nr 1A do SIWZ zawierającym szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagane warunki i zakres ochrony ubezpieczeniowej, sumy ubezpieczenia oraz informacje niezbędne do oceny ryzyka.

- Dziale C - Załącznik nr 1B do SIWZ zawierającym opis przedmiotu zamówienia – preferowane warunki dodatkowe (klausule fakultatywne).

3. Zamawiający korzysta z usług Brokera Ubezpieczeniowego – Dolnośląskie Biuro Brokerskie DB Brokers Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. G. Zapolskiej 1 – który będzie pośredniczył w zawieraniu i wykonywaniu umów ubezpieczenia objętych przetargiem.

II. WSPÓLNY SŁOWNIK ZAMÓWIEŃ CPV:

66510000-8 Usługi ubezpieczeniowe,
66515000-3 Usługi ubezpieczenia od uszkodzenia lub utraty,
66515100-4 Usługi ubezpieczenia od ognia,
66515200-5 Usługi ubezpieczenia własności,
66515400-7 Usługi ubezpieczenia od skutków żywiołów,
66515410-0 Usługi ubezpieczenia od strat finansowych,
66515411-7 Usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności finansowej,
66516000-0 Usługi ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej,
66512100-3 Usługi ubezpieczenia następstw nieszczęśliwych wypadków.

III. WYMOGI FORMALNE:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować zamówienie na zasadach i warunkach opisanych we wzorze umowy stanowiącym integralną część niniejszej SIWZ.

ROZDZIAŁ V. INFORMACJA DOT. PRZEWIDYWANIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 3A:

Zamawiający nie przewiduje określenia, na podstawie art. 29 ust 3a (oraz w związku z art. 36 ust 2 pkt 8a) ustawy Pzp, wymagań w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności polegające na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – kodeks pracy.

ROZDZIAŁ VI. OPIS CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOPUSZCZA SKŁADANIE OFERT CZĘŚCIOWYCH:

Zamawiający **nie dopuszcza składania ofert częściowych.**

ROZDZIAŁ VII. LICZBA CZĘŚCI ZAMÓWIENIA, NA KTÓRĄ WYKONAWCA MOŻE ZŁOŻYĆ OFERTĘ LUB MAKSYMALNA LICZBA CZĘŚCI, NA KTÓRE ZAMÓWIENIE MOŻE ZOSTAĆ UDZIELONE TEMU SAMEMU WYKONAWCY, ORAZ KRYTERIA LUB ZASADY, KTÓRE BĘDĄ MIAŁY ZASTOSOWANIE DO USTALENIA, KTÓRE CZĘŚCI ZAMÓWIENIA ZOSTANĄ UDZIELONE JEDNEMU WYKONAWCY, W PRZYPADKU WYBORU JEGO OFERTY W WIĘKSZEJ NIŻ MAKSYMALNA LICZBIE CZĘŚCI:

Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

ROZDZIAŁ VIII. INFORMACJA O PRZEWIDYWANYCH ZAMÓWIENIACH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 67 UST. 1 PKT 6 I 7 LUB ART. 134 UST. 6 PKT 3, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE UDZIELENIE TAKICH ZAMÓWIEŃ:

Zamawiający przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6, polegających na powtórzeniu podobnych usług, których zakres stanowić będzie nie więcej niż 50% wartości zamówienia podstawowego i jest zgodny z jego przedmiotem oraz całkowita wartość tego zamówienia została uwzględniona przy obliczaniu jego wartości. Powyższe zamówienie udzielane będzie mogło być w okresie 3 lat od dnia udzielenia zamówienia podstawowego, dotychczasowemu wykonawcy usług.

**ROZDZIAŁ IX.
INFORMACJA O OBOWIĄZKU OSOBISTEGO WYKONANIA PRZEZ WYKONAWCĘ KLUCZOWYCH CZĘŚCI
ZAMÓWIENIA, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY DOKONUJE TAKIEGO ZASTRZEŻENIA ZGODNIE Z ART. 36A
UST. 2:**

Zamawiający **nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.**

**ROZDZIAŁ X.
WYMAGANY TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA:**

Okres wykonania zamówienia: od dnia **01.02.2019 r.** do dnia **31.01.2022 r.**

**ROZDZIAŁ XI.
WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY TYCH
WARUNKÓW:**

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1) **nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy** – Zamawiający wymaga przedłożenia pisemnego oświadczenia według wzoru stanowiącego *załącznik nr 1 do SIWZ*; Zamawiający nie przewiduje wykluczenia wykonawcy na podstawie art. 24 ust. 5 ustawy;

2) **spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:**

a) **kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.**

Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności, tj. prowadzi działalność ubezpieczeniową w myśl ustawy z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej co najmniej w zakresie ryzyk objętych przedmiotem zamówienia.

b) **sytuacji ekonomicznej lub finansowej.** Zamawiający nie precyzuje niniejszego warunku.

c) **zdolności technicznej lub zawodowej.** Zamawiający nie precyzuje niniejszego warunku.

2. **W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunki, o których mowa w Rozdz. XI. ust. 1 pkt 2 niniejszej SIWZ zostaną spełnione wyłącznie jeżeli:**

- każdy z nich wykaże, że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności, tj. prowadzi działalność ubezpieczeniową w myśl ustawy z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej co najmniej w zakresie ryzyk objętych przedmiotem zamówienia.

**ROZDZIAŁ XII.
WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW
UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA:**

1. **Do oferty Wykonawca zobligowany jest załączyć:**

1) **W celu wstępnego potwierdzenia**, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, **wraz z ofertą** należy przedłożyć **aktualne na dzień składania ofert oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu** (*załącznik nr 1 do siwz*) **oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu** (*załącznik nr 2 do siwz*).

Informacje zawarte w oświadczeniach będą stanowić wstępne potwierdzenie, że wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

2) W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez wykonawców, oświadczenie o którym mowa powyżej składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenie to ma potwierdzać spełnianie warunków udziału w postępowaniu, brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3) Zamawiający żąda, aby wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu

wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu **zamieścił informacje o podwykonawcach w oświadczeniu, o którym mowa w rozdz. XII ust. 1 pkt 1 niniejszej SIWZ.**

4) Pełnomocnictwo wystawione dla osoby składającej ofertę, podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku składania oferty przez pełnomocnika.

5) W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, do oferty musi być dołączony dokument ustanawiający przez Wykonawców chcących startować wspólnie wspólnego pełnomocnika.

2. Po otwarciu ofert:

1) Zamawiający przed udzieleniem zamówienia, wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, **nie krótszym niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu:

- a) **Kopię zezwolenia właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie RP** w myśl ustawy z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 999 z późn. zmianami), co najmniej w zakresie ryzyk objętych przedmiotem zamówienia lub zaświadczenie/ oświadczenie właściwego organu nadzoru, że Wykonawca posiada zezwolenie właściwego organu na prowadzenie działalności ubezpieczeniowej na terenie RP w myśl ustawy z dnia 11.09.2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 999 z późn. zmianami), co najmniej w zakresie ryzyk objętych przedmiotem zamówienia;

2) Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3, jeżeli zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz.U. z 2017 r. poz. 570).

W takim przypadku wykonawca zobowiązany jest wskazać dostępność oświadczeń lub dokumentów w formie elektronicznej pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych. Wówczas Zamawiający pobiera samodzielnie z tych baz danych wskazane przez wykonawcę oświadczenia lub dokumenty.

W przypadku wskazania przez wykonawcę oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

3) Wykonawca w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy Pzp, przekaże zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia, wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia – zgodnie z załącznikiem nr 3 do SIWZ.

4) Jeżeli wykonawca nie złoży oświadczenia, o którym mowa w rozdz. XII ust. 1 pkt 1 niniejszej SIWZ, oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 ustawy Pzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia, poprawienia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

5) Jeżeli wykonawca nie złożył wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, zamawiający wzywa do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

3. Zamawiający nie żąda od Wykonawcy mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej dokumentów potwierdzających nie podleganie wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy Pzp – w postępowaniu nie określono wymogu przedłożenia dokumentów w tym zakresie.

4. INNE DOKUMENTY

Inne dokumenty niewymienione w ust. 1 – 3:

- a) Pełnomocnictwo wystawione dla osoby składającej ofertę, podpisane przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy, w przypadku składania oferty przez pełnomocnika;
- b) W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, do oferty musi być dołączony dokument ustanawiający przez Wykonawców chcących startować wspólnie wspólnego pełnomocnika;
- c) W przypadku składania oferty przez przedsiębiorcę występującego jako spółka cywilna zaleca się załączenie umowy spółki cywilnej, celem ustalenia osób uprawnionych do reprezentowania spółki.

W zakresie nie uregulowanym SIWZ, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r., poz. 1126).

ROZDZIAŁ XIII. INFORMACJA O PRZYJĘTEJ PROCEDURZE POSTĘPOWANIA PRZY OCENIE OFERT:

Zamawiający **nie przewiduje** zastosowania procedury, o której mowa w art. 24aa ust. 1 ustawy Pzp.

ROZDZIAŁ XIV. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY, W SYTUACJACH OKREŚLONYCH W ART. 10C-10E, PRZEWIDUJE INNY SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ NIŻ PRZY UŻYCIU ŚRODKÓW KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, A TAKŻE WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI:

1. Sposób porozumiewania się z wykonawcami:

Porozumiewanie się Wykonawców z Zamawiającym oraz przekazywanie oświadczeń i dokumentów, z zastrzeżeniem wyjątków określonych w ustawie, odbywać się będzie w formie pisemnej za pośrednictwem:

1.1 **operatora pocztowego** w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (tj. Dz.U. z 2018 r. poz. 2188 z późn. zm.) **lub osobiście lub za pośrednictwem posłańca** - na adres Zamawiającego: **Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne S.A., 59-100 Polkowice, ul. Młyńska 4** lub bezpośrednio w w/w siedzibie Zamawiającego – sekretariat, w godzinach pracy – od poniedziałku do piątku od 7:30 do 15:30.

1.2. **przy użyciu środków komunikacji elektronicznej** w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (tj. Dz. U. z 2017 r. poz. 1219) na adres e-mail: biuro@aquapark.com.pl .

Dokumenty otrzymane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej winny być niezwłocznie potwierdzone w formie pisemnej.

2. Pytania i odpowiedzi do SIWZ:

2.1. Zamawiający niezwłocznie (nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert) udzieli odpowiedzi na wszelkie zapytania związane z prowadzonym postępowaniem pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynie do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa terminu składania ofert, z tym że ewentualna zmiana terminu składania ofert nie wpłynie na bieg tego terminu.

2.2. Jeżeli wniosek o wyjaśnienia treści SIWZ wpłynie po upływie terminu, o którym mowa w pkt. 2.1 lub będzie dotyczył udzielonych wyjaśnień, Zamawiającemu przysługuje prawo do pozostawienia wniosku bez rozpoznania.

2.3. Treść wyjaśnienia zostanie przekazana jednocześnie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ bez wskazania źródła zapytania.

3. Zmiany do SIWZ.

3.1 W uzasadnionych przypadkach, przed upływem terminu składania ofert, Zamawiający może zmienić treść SIWZ.

3.2. Dokonaną zmianę Zamawiający przekaże niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym doręczono SIWZ oraz zamieści na stronie internetowej, na której zamieszczono SIWZ.

3.3. W przypadku, gdy zmiana powodować będzie konieczność zmiany treści ogłoszenia, Zamawiający przedłuży termin składania ofert z uwzględnieniem czasu niezbędnego do wprowadzenia tych zmian w ofertach. W takim przypadku zgodnie z art.38 ust.1b ustawy termin składania wniosku o wyjaśnienie specyfikacji określony w pkt.2.1 nie ulega przedłużeniu.

3.4. W przypadku wprowadzeniu zmian do treści SIWZ, które będą miały wpływ na zmianę treści ogłoszenia o zamówieniu, w tym także zmiany dotyczące zmiany terminu składania ofert, Zamawiający zamieści ogłoszenie o zmianie ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych.

4. Wyjaśnienia do ofert.

4.1. W toku oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawcy pisemnych wyjaśnień dotyczących treści złożonej oferty, w zakresie o jakim mowa w art. 87 ust.1 ustawy.

4.2. Zamawiający z mocy art.87 ust.2 ustawy zobowiązany jest do poprawienia w treści oferty:

a) oczywistych omyłek pisarskich,

b) oczywistych omyłek rachunkowych, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją, które nie powodują istotnych zmian w treści oferty.

4.3. O trybie i sposobie poprawienia powyższych omyłek Zamawiający powiadomi Wykonawcę, w którego ofercie je poprawił.

4.4. W zakresie omyłki innej (ww. pkt.2 lit. c) – Wykonawca zostanie wezwany do złożenia, w terminie 3 dni od wezwania, oświadczenia w sprawie wyrażenia sprzeciwu wobec danego sposobu poprawienia omyłki. Wyrażenie sprzeciwu złożonego w terminie, skutkuje odrzuceniem oferty z mocy art.89 ust.1. pkt.7.

5. Osoby uprawnione do kontaktów z wykonawcami:

1) W sprawach dotyczących opisu przedmiotu zamówienia – Agnieszka Mikulak, tel. 76 7462771;

2) W sprawach dotyczących procedury udzielenia zamówienia – Agnieszka Mietlińska, tel. 535974842.

6. Jednocześnie Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt poza pisemnym, faksem lub drogą elektroniczną - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami. Oznacza to, że Zamawiający nie będzie reagował na inne formy kontaktowania się z nim, w szczególności na kontakt telefoniczny lub/i osobisty w swojej siedzibie.

7. Zamawiający **nie przewiduje zebrania wykonawców.**

ROZDZIAŁ XV. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM:

Zamawiający nie wymaga wnoszenia wadium.

ROZDZIAŁ XVI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ:

1. Termin związania złożoną ofertą ustala się na **30 dni** (trzydzieści dni). Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania oferty.

2. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek Zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

ROZDZIAŁ XVII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERT:

1. Ofertę należy wykonać w języku polskim w formie pisemnej (na maszynie do pisania, komputerze lub nieścieralnym atramentem). Oferta, oświadczenia oraz wszelkie dokumenty powinny być sporządzone w języku polskim. Zamawiający nie wyraża zgody na składanie ofert, oświadczeń i dokumentów w języku innym niż polski. W przypadku, gdy przedkładane dokumenty sporządzone są w innym języku, należy przedłożyć je wraz z ich tłumaczeniem na język polski.
2. Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z przedstawionymi przez Zamawiającego załącznikami zamieszczonymi w Dziale B niniejszej specyfikacji.
3. Odpowiedzi powinny być udzielone na wszystkie pytania zawarte w Formularzu Ofertowym, jeżeli zabraknie miejsca należy dołączyć dodatkowe strony, jeżeli pytanie postawione w Formularzu lub w załączniku nie dotyczy Wykonawcy, należy wpisać „nie dotyczy”.
4. Każda zapisana strona oferty oraz wszystkie załączniki i oświadczenia muszą być podpisane, a wszelkie dokumenty bądź kserokopie uwierzytelnione własnoręcznym podpisem przez osoby wskazane w dokumencie upoważniającym do występowania w obrocie prawnym, lub posiadające pełnomocnictwo (za podpisanie uznaje się własnoręczny czytelny podpis z pieczętką).
5. W przypadku podpisania oferty oraz poświadczenia za zgodność z oryginałem kopii dokumentów przez osobę niewymienioną w dokumencie rejestracyjnym (ewidencyjnym) Wykonawcy, **należy do oferty dołączyć stosowne pełnomocnictwo w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie.**
6. Oświadczenia, o których mowa w art. 25a ustawy Pzp oraz oświadczenia o których mowa w Rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26.07.2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016 r. poz. 1126), dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, **składane są w oryginale.**
7. Zamawiający informuje, iż zobowiązanie innych podmiotów do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów w zakresie osób zdolnych do wykonania zamówienia na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia, w sytuacji określonej w art. 22a ustawy ma charakter oświadczenia i **składane jest na potrzeby tylko przedmiotowego postępowania w związku z tym winno być złożone w oryginale.**
8. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu, inne niż oświadczenia, o których mowa w pkt. 6, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem.
9. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
10. Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 8 w zw. z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o zamówienie publiczne są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca w terminie składania ofert zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane i jednocześnie wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
11. Zamawiający zaleca, aby informacje zastrzeżone, jako tajemnica przedsiębiorstwa były przez Wykonawcę złożone w oddzielnej wewnętrznej kopercie z oznakowaniem „tajemnica przedsiębiorstwa”, lub spięte (zszyte) oddzielnie od pozostałych, jawnych elementów oferty. Brak jednoznacznego wskazania, które informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa oznaczać będzie, że wszelkie oświadczenia i zaświadczenia składane w trakcie niniejszego postępowania

są jawne bez zastrzeżeń.

12. Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem. Zgodnie z przywołaną ustawą o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji przez tajemnicę przedsiębiorstwa rozumie się nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których przedsiębiorca podjął niezbędne działania w celu zachowania ich poufności.
13. Zamawiający informuje, że w przypadku kiedy wykonawca otrzyma od niego wezwanie w trybie art. 90 ustawy Pzp, a złożone przez niego wyjaśnienia i/lub dowody stanowić będą tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji Wykonawcy będzie przysługiwało prawo zastrzeżenia ich jako tajemnica przedsiębiorstwa. Przedmiotowe zastrzeżenie zamawiający uzna za skuteczne wyłącznie w sytuacji kiedy Wykonawca oprócz samego zastrzeżenia, jednocześnie wykaże, iż dane informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
14. Niedopuszczalne są wykrobywania w ofertach, poprawki zaś należy omówić w uwadze zaopatrzonej własnoręcznym podpisem Wykonawcy lub osoby upoważnionej, poprawki cyfr i liczb należy pisać wyrazami.
15. Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę, zawierającą jedną, jednoznacznie opisaną propozycję. Złożenie większej liczby ofert spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez danego Wykonawcę.
16. Treść złożonej oferty musi odpowiadać treści SIWZ.
17. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
18. Zaleca się, aby każda zapisana strona oferty była ponumerowana kolejnymi numerami, a cała oferta wraz z załącznikami była w trwały sposób ze sobą połączona.
19. Ofertę należy umieścić w kopercie, zamkniętej i opieczętowanej w taki sposób, aby nie budziło to żadnych wątpliwości co do możliwości ich wcześniejszego otwarcia lub ujawnienia treści oferty przez osoby nieupoważnione.
20. Ofertę należy złożyć w siedzibie Zamawiającego, w kopercie opatrzonej dopiskiem: **„Ubezpieczenie majątku i interesów Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjne S.A.”. Nie otwierać przed dniem 14.01.2019 r. godz. 14:30.**

21. Kompletna Oferta musi zawierać:

- 1) Wypełniony i podpisany formularz ofertowy – wg załączonego wzoru (Dział B SIWZ);
- 2) Oświadczenia stanowiące odpowiednio *załączniki nr 1 i 2 do siwz*, o których mowa w rozdz. XII ust. 1 pkt. 1 siwz;
- 3) Dokumenty, o których mowa w rozdz. XII ust. 4 lit. a) – c) – jeśli dotyczą;
22. Wykonawca może wprowadzić zmiany, poprawki, modyfikacje i uzupełnienia do złożonej oferty pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian przed terminem składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone wg takich samych zasad, jak składana oferta tj. w kopercie odpowiednio oznakowanej nazwą zadania oraz napisem „ZMIANA”. Koperty oznaczone „ZMIANA” zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany, a następnie zostaną dołączone do oferty.
23. Wykonawca ma prawo przed upływem terminu składania ofert wycofać się z postępowania poprzez złożenie pisemnego powiadomienia, według tych samych zasad jak wprowadzanie zmian i poprawek z napisem na kopercie „WYCOFANIE” wraz z podaniem nazwy zadania. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności. Oferty wycofywane nie będą odczytywane i brane pod uwagę w trakcie dalszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
24. Oferta, której treść nie będzie odpowiadać treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp zostanie odrzucona (art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SIWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w rozdziale: UDZIELANIE WYJAŚNIENÍ. Przepisy ustawy Pzp nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

ROZDZIAŁ XVIII.
WYMÓG LUB MOŻLIWOŚĆ ZŁOŻENIA OFERT W POSTACI KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH LUB
DOŁĄCZENIA KATALOGÓW ELEKTRONICZNYCH DO OFERTY, W SYTUACJI OKREŚLONEJ W ART. 10A
UST. 2:

Zamawiający nie dopuszcza przedstawienia informacji zawartych w ofercie w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogu elektronicznego do oferty.

ROZDZIAŁ XIX.
MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT:

1. Składanie ofert:

- 1) Oferty należy złożyć do dnia **14 stycznia 2019 r.** do godz. **14:00** w siedzibie Zamawiającego przy ul. Młyńskiej 4 w Polkowicach, w Sekretariacie.
- 2) Oferta złożona po terminie zostanie niezwłocznie zwrócona wykonawcy w trybie art.84 ust.2. ustawy.

2. Otwarcie ofert:

- 1) Otwarcie ofert ostatecznych nastąpi w dniu **14 stycznia 2019 r. o godz. 14:30** w siedzibie Zamawiającego, przy ul. Młyńskiej 4 w Polkowicach, w Sekretariacie.
- 2) Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 3) Podczas otwarcia ofert Zamawiający odczyta informacje, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy PZP.
- 4) Niezwłocznie po otwarciu ofert zamawiający zamieści na stronie <http://bip.aquapark.com.pl> informacje dotyczące:
 - a) kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - b) firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - c) ceny, terminu wykonania zamówienia i warunków płatności zawartych w ofertach.

3. Informacje o trybie otwarcia i oceny ofert:

1) Przetarg nieograniczony odbywa się wg procedury zawartej w ustawie. Rozpoczęcie przetargu rozpoczyna się w miejscu i czasie wskazanym w niniejszej specyfikacji.

2) Zakres działania komisji przeprowadzającej przetarg obejmuje:

- a) w części jawnej (w której mogą uczestniczyć przedstawiciele Wykonawców):
 - stwierdzenie prawidłowości ogłoszenia przetargu;
 - zbadanie nienaruszalności kopert i ich zewnętrznego wyglądu;
 - podanie kwoty jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia
 - otwarcie wniesionych ofert, zaopatrzenie każdej oferty bieżącym numerem.

Otwarcie ofert nastąpi w następującej kolejności:

- oferty z napisem „ZMIANA OFERTY...”
 - oferty z napisem „WYCOFANIE OFERTY..”
 - pozostałe oferty wg kolejności ich złożenia;
- podpisanie przez osoby wykonujące czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczeń, składanych na podstawie art. 17 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia Prawo zamówień publicznych,
- przyjęcie oświadczeń złożonych podczas otwarcia ofert.
- b) w części niejawnej (w której uczestniczą tylko członkowie komisji przetargowej):
 - ocena ofert od strony spełnienia warunków formalnych;
 - ocena ofert wg kryteriów i zasad określonych w niniejszej specyfikacji;
 - wybór najkorzystniejszej oferty.

**ROZDZIAŁ XX.
OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY:**

1. Cenę oferty należy obliczyć w złotych polskich za pełny 36 miesięczny okres zamówienia i cały przedmiot zamówienia.
2. Cena oferty powinna być ceną brutto zawierającą wszystkie ewentualne zniżki i zwwyżki wynikające z oceny ryzyka przez oferentów a także zawierającą wszystkie koszty związane z realizacją zamówienia.
3. Ceny należy przyjąć o wartościach większych od zera.
4. Cena ofertowa brutto musi być tożsama z ceną wyliczoną zgodnie z wzorem zamieszczonym w Formularzu OFERTOWYM. Wypełnione zestawienie należy załączyć do oferty.
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić, w przypadku zmiany:
 - 1) stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Zamawiający korzysta z usług Brokera Ubezpieczeniowego – Dolnośląskie Biuro Brokerskie DB Brokers Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. G. Zapolskiej 1 – który będzie pośredniczył w zawieraniu i wykonywaniu umów ubezpieczenia objętych przetargiem.

**ROZDZIAŁ XXI.
OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY,
WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT:**

1. Przy wyborze ofert ZAMAWIAJĄCY kierował się będzie następującymi kryteriami:

Kryterium nr 1: C - Cena ryczałtowa oferty brutto: 90%

Oferty podlegać będą ocenie według następującego wzoru:

$$C = \frac{\text{cena oferty najtańszej} \times 100 \text{ pkt}}{\text{cena oferty badanej}} \times 90 \%$$

Kryterium nr 2 : KF - Klauzule fakultatywne: 10%

Oferty podlegać będą ocenie polegającej na przyznaniu punktów za akceptację dodatkowych klauzul fakultatywnych rozszerzających ochronę ubezpieczeniową. Za każdą zaakceptowaną klauzulę zgodnie z poniższym zestawieniem zostanie przyznanych 2 pkt. Łącznie możliwe jest uzyskanie 10 pkt. za akceptację dodatkowych klauzul fakultatywnych.

Nazwa klauzuli	Pkt.
Klauzula funduszu prewencyjnego	2
Klauzula ryzyk nienazwanych	2
Klauzula aktów terroryzmu	2
Klauzula włączenia szkód w wyniku strajków i zamieszek	2
Klauzula samodzielnej likwidacji drobnych szkód	2

Opis dodatkowych klauzul fakultatywnych znajduje się w Dziale C - Załącznik nr 1B do SIWZ zawierającym opis przedmiotu zamówienia – preferowane warunki dodatkowe (klauzule fakultatywne).

Uwaga:

W przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę zmian w treści którejkolwiek z wyżej wymienionych klauzul fakultatywnych - w złożonej ofercie, za zmienioną klauzulę przyznanych zostanie 0 punktów

Wybór oferty najkorzystniejszej nastąpi zgodnie z art. 91 ustawy Prawo zamówień publicznych.

Ocena oferty = C + KF

Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymogom określonym w ustawie i w SIWZ oraz jest ofertą z najniższą ceną oferty brutto (uzyska największą liczbę punktów).

**ROZDZIAŁ XXII.
INFORMACJE W SPRAWIE WYKLUCZENIA WYKONAWCÓW Z POSTĘPOWANIA:**

1. Zamawiający wykluczy z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu określonych w art. 22 ust. 1 ustawy i podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ustawy.
2. Zamawiający wykluczy z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawców, którzy w wyznaczonym terminie nie uzupełnili lub nie wyjaśnili dokumentów potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu.
3. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadamia Wykonawców, którzy złożyli oferty o wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.
4. Ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

**ROZDZIAŁ XXIII.
INFORMACJE W SPRAWIE ODRZUCENIA OFERTY**

1. Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli:
 - 1) jest niezgodna z ustawą;
 - 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ, z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3;
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji;
 - 4) zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia;
 - 5) została złożona przez wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub niezaproszonego do składania ofert;
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny lub kosztu;
 - 7) wykonawca w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3;
 - 7a) wykonawca nie wyraził zgody, o której mowa w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą;
 - 7d) jej przyjęcie naruszałoby bezpieczeństwo publiczne lub istotny interes bezpieczeństwa państwa, a tego bezpieczeństwa lub interesu nie można zagwarantować w inny sposób.
 - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.
2. Oferty Wykonawców, którzy nie potwierdzili spełniania przez oferowane usługi wymagań określonych przez Zamawiającego, a także nie spełnili innych wymagań określonych w ustawie, SIWZ oraz w ogłoszeniu podlegają odrzuceniu.

3. Zamawiający zawiadamia równocześnie wszystkich Wykonawców o odrzuceniu ofert, podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

4. Zamawiający nie odrzuci oferty, w sytuacji wystąpienia w ofercie oczywistych omyłek pisarskich, oczywistych omyłek rachunkowych z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek oraz innych omyłek polegających na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujących istotnych zmian w treści oferty:

a) Oczywiste omyłki pisarskie – bezsporne, nie budzące wątpliwości omyłki dotyczące wyrazów, np.:

- widoczna mylna pisownia wyrazu,
- ewidentny błąd gramatyczny,
- niezamierzone opuszczenie wyrazu lub jego części,
- ewidentny błąd rzeczowy np. 31 listopada 2008 r.,
- rozbieżność pomiędzy ceną wpisaną liczbą i słownie.

b) Oczywiste omyłki rachunkowe – omyłki dotyczące działań arytmetycznych na liczbach, np.: błędny wynik działania matematycznego wynikający z dodawania, odejmowania, mnożenia i dzielenia, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

c) Inne omyłki – polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.

OMYŁKI W OFERTACH, O KTÓRYCH MOWA W ust. 87 ust.2 pkt 3 ustawy Pzp, POPRAWIANE BĘDĄ JEDNAKŻE TYLKO W SYTUACJACH, KIEDY NIE BĘDĄ POWODOWAĆ ISTOTNYCH ZMIAN W TREŚCI OFERTY.

**ROZDZIAŁ XXIV.
INFORMACJE DOTYCZĄCE WALUT OBCYCH, W JAKICH MOGĄ BYĆ PROWADZONE ROZLICZENIA
MIĘDZY ZAMAWIAJĄCYM A WYKONAWCĄ, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ROZLICZENIA W
WALUTACH OBCYCH:**

Zamawiający **nie przewiduje rozliczenia w walutach obcych.**

**ROZDZIAŁ XXV.
STANDARDY JAKOŚCIOWE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 91 UST. 2A:**

– nie dotyczy.

**ROZDZIAŁ XXVI.
WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY:**

Zamawiający nie wymaga wnoszenia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

**ROZDZIAŁ XXVII.
WZÓR UMOWY ORAZ INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO
WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO:**

1. Wzór umowy został zamieszczony w DZIALE D niniejszej specyfikacji i stanowi jej integralną część.
2. Warunki i zasady wprowadzenia zmian do umowy:
 - 1) Dopuszcza się możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, jeżeli:
 - a) zmiany są korzystne dla Zamawiającego pod względem prawnym lub ekonomicznym,
 - b) w danym rodzaju mienia objętego ubezpieczeniem w ramach zamówienia nastąpi wzrost lub spadek ilości lub wartości składników majątkowych,
 - c) w ubezpieczeniu następstw nieszczęśliwych wypadków nastąpi wzrost lub spadek ilości ubezpieczonych osób,

- d) nastąpi zmiana w zakresie lub rodzaju prowadzonej przez zamawiającego działalności powodująca zmianę ryzyka ubezpieczeniowego i wynikającą z tego konieczność uzupełnienia lub ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej;
- e) zmiany dotyczące terminów płatności, wysokości i liczby rat składki; w przypadku braku środków na zapłatę składek przez Zamawiającego w terminie przewidzianym w umowie oraz dokumentach ubezpieczenia, bez dodatkowej zwwyżki wysokości składki przy rozłożeniu jej na raty,
- f) rozszerzenie zakresu ubezpieczenia na wniosek Zamawiającego i za zgodą Wykonawcy; w przypadku ujawnienia się bądź powstania nowego ryzyka ubezpieczeniowego, nie przewidzianego wcześniej w specyfikacji,
- g) zmiana zakresu ubezpieczenia wynikająca ze zmian przepisów prawnych.

2) Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy może nastąpić, w przypadku zmiany:

- a) stawki podatku od towarów i usług,
 - b) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - c) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

3. Wprowadzenie zmian w zawartej umowie w przypadkach wymienionych w ust. 2 pkt 2) lit. a) – c) wymaga uprzedniego złożenia pisemnego wniosku wraz z dokumentacją wpływu zmian na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę oraz propozycją zmiany umowy w terminie do 30 dnia od dnia wejścia w życie przepisów dokonujących tych zmian.

4. Za dokumentację o której mowa w ust. 3 uznaje się w szczególności dokumenty potwierdzające i/lub zawierające:

- 1) przyjęte przez Wykonawcę zasady kalkulacji wysokości kosztów wykonania umowy oraz założenia co do wysokości dotychczasowych oraz przyszłych kosztów wykonania umowy, wraz z dokumentami potwierdzającymi prawidłowość przyjętych założeń – takimi jak umowy o pracę lub dokumenty potwierdzające zgłoszenie pracowników do ubezpieczeń;
- 2) wykazanie wpływu zmian, o których mowa w ust. 2 pkt 2) lit. a) – c) Umowy, na wysokość kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę;
- 3) szczegółową kalkulację proponowanej zmienionej wysokości składki należnej Wykonawcy oraz wykazanie adekwatności propozycji do zmiany wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę.

5. W terminie dwóch tygodni od otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 3 niniejszej Umowy Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy o jego dodatkowe uzasadnienie i/lub uzupełnienie wniosku oraz o przedłożenie dokumentów niezbędnych do oceny czy zmiany o których mowa w ust. 2 pkt 2) lit. a) – c) mają lub będą miały wpływ na koszty wykonywania umowy przez Wykonawcę.

6. Zamawiający w formie pisemnej, w terminie 1 miesiąca od doręczenia Zamawiającemu wniosku, a w przypadku przesyłania dokumentacji uzupełniającej, od daty doręczenia ostatniego dokumentu uzupełniającego wniosek, zajmie stanowisko w sprawie wniosku Wykonawcy.

7. Wszelkie zmiany umowy jak w ust. 2 pkt 1) litera a) – g) lub w ust. 2 pkt. 2) lit. a) – c) wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności

8. Formalności, jakie powinny zostać dopełnione po zakończeniu przetargu w celu zawarcia umowy:

- 1) Umowę zawiera się w trybie zgodnym z art. 139 ustawy.
- 2) W celu zawarcia umowy upoważniony przedstawiciel Wykonawcy, który wygrał przetarg powinien zgłosić się w siedzibie Zamawiającego w terminie przez niego wyznaczonym.
- 3) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

4) W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. Wykonawca może wtedy żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

5) Przed podpisaniem umowy należy przekazać Zamawiającemu:

a) umowę konsorcjum w przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie zawierająca co najmniej następujące elementy:

- określenie celu gospodarczego,
- oznaczenie czasu trwania konsorcjum obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi,
- wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia oraz upływu czasu gwarancji i rękojmi,
- zakaz zmian w umowie bez zgody Zamawiającego.

Nie przedłożenie w/w dokumentów przed terminem podpisania umowy, wyznaczonym przez Zamawiającego zostanie potraktowane jako uchylanie się od zawarcia umowy zgodnie z art. 94 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

ROZDZIAŁ XXVII.

POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA:

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
2. Z uwagi na fakt, iż wartość przedmiotowego zamówienia jest niższa niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy, odwołanie przysługuje wyłącznie na następujące czynności Zamawiającego:
 - 1) określenie warunków udziału w postępowaniu;
 - 2) wykluczenie odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - 3) odrzucenie oferty odwołującego;
 - 4) opis przedmiotu zamówienia;
 - 5) wybór najkorzystniejszej oferty.
3. Odwołanie powinno wskazywać czynność lub zaniechanie czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, zawierać zwięzłe przedstawienie zarzutów, określać żądanie oraz wskazywać okoliczności faktyczne i prawne uzasadniające wniesienie odwołania.
4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej lub w postaci elektronicznej, podpisane bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.
5. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, iż zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przesłanie jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
6. Odwołanie wnosi się w terminie **5 dni** od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo **w terminie 10 dni** – jeżeli zostały przesłane w inny sposób.
7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, a jeżeli postępowanie jest prowadzone w trybie przetargu nieograniczonego, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej.
8. Odwołanie wobec czynności innych niż określone w pkt. 6 i 7 wnosi w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego

wniesienia.

9. Wykonawca może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2 ustawy.

**ROZDZIAŁ XXIX.
MAKSYMALNA LICZBA WYKONAWCÓW, Z KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY ZAWRZE UMOWĘ RAMOWĄ,
JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE ZAWARCIE UMOWY RAMOWEJ:**

Zamawiający **nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.**

**ROZDZIAŁ XXX.
OPIS SPOSOBU PRZEDSTAWIANIA OFERT WARIANTOWYCH ORAZ MINIMALNE WARUNKI, JAKIM
MUSZĄ ODPOWIADAĆ OFERTY WARIANTOWE WRAZ Z WYBRANYMI KRYTERIAMI OCENY, JEŻELI
ZAMAWIAJĄCY WYMAGA LUB DOPUSZCZA ICH SKŁADANIE:**

Zamawiający **nie dopuszcza złożenia oferty wariantowej.**

**ROZDZIAŁ XXXI.
INFORMACJA DOT. PRZEWIDYWANIA AUKCJI ELEKTRONICZNEJ:**

Zamawiający **nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.**

**ROZDZIAŁ XXXII.
WYSOKOŚĆ ZWROTU KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU, JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWIDUJE
ICH ZWROT I WYSOKOŚĆ UDZIELANIA ZALICZEK JEŻELI ZAMAWIAJĄCY PRZEWDUJE:**

1. Zamawiający **nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.**
2. Zamawiający **nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.**

**ROZDZIAŁ XXXIII.
INFORMACJA DOT. PRZEWIDYWANIA WYMAGAŃ, O KTÓRYCH MOWA W ART. 29 UST. 4:**

Zamawiający **nie określa wymagań w tym zakresie.**

DZIAŁ B – FORMULARZ OFERTOWY WRAZ Z ZAŁĄCZNIKAMI

1) **Formularz ofertowy** wraz z załącznikami:

- a) załącznik nr 1: „Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie składane na podstawie art. 25a ust. 1 ustawy”,
- b) załącznik nr 2: „Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu”
- c) załącznik nr 3: „Lista podmiotów należących wraz z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt. 5 ustawy, albo informacja o tym, że Wykonawca nie należy do grupy kapitałowej.”

DZIAŁ C – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- Załącznik nr 1A - Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, wymagane warunki i zakres ochrony ubezpieczeniowej, sumy ubezpieczenia oraz informacje niezbędne do oceny ryzyka.
- Załącznik nr 1B - Opis przedmiotu zamówienia – preferowane warunki dodatkowe (klauzule fakultatywne).

DZIAŁ D – WZÓR UMOWY

Załącznik nr 5 - Wzór umowy.

Polkowice, dnia 4 stycznia 2019 r.

Zatwierdził

.....

Dział C

ZALĄCZNIK nr 1A

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA,

wymagane obligatoryjnie warunki i zakres ochrony ubezpieczeniowej, sumy ubezpieczenia oraz informacje niezbędne do oceny ryzyka.

ROZDZIAŁ 1

INFORMACJE O UBEZPIECZAJĄCYM / ZAMAWIAJĄCYM:

1) Informacje prawno - ekonomiczne

Nazwa	- Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne Spółka Akcyjna
Siedziba	- 59-100 Polkowice, ul. Młyńska 4
Forma prawna	- Spółka Akcyjna
Wpis do rejestru handlowego	- KRS 0000031175
NIP	- 692-20-68-848
REGON	- 390604980
PKD (działalność główna)	- 93.29.Z
Data rozpoczęcia działalności	- 18 maj 1998 rok.
Ilość zatrudnionych osób	- 71 osób -na dzień 30.11.2018r.
Fundusz płac	- w roku 2017 2.995.240,12 zł za 3 kwartały 2018r. 2.246.117,63 zł
Przychody ogółem w 2017r. netto	- 5.910.317,53 zł w tym :
- sprzedaż towarów w gastronomii	- 125.016,24zł.
- usługi basenowe i rekreacyjne	- 2.921.905,11 zł
- usługi rehabilitacyjne	- 1.996.368,10zł
- najem i dzierżawa pomieszczeń	- 55.045,74zł
- porady lekarskie	- 63.785,20zł
- usługi siłowni, masażu kosmetycznego , jaskini solnej, body detox , kręgielnia i bilard oraz treningi jogi, aerobiku, nordic walking,sauny	- 539.758,76zł
- usługi solarium	- 18.146,85zł
- pozostałe usługi i produkty (w tym usługi psychoprofilaktyki)	- 190.291,53zł

2) Pozostałe informacje o prowadzonej działalności:

Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne Spółka Akcyjna prowadzi m.in. działalność rekreacyjną, rozrywkową, sportową, edukacyjną, gastronomiczną, lekarską i rehabilitacyjną ,w tym jako podmiot wykonujący działalność leczniczą w formie przychodni, oraz wynajem i zarządzanie nieruchomościami i pomoc społeczną(bez zakwaterowania). W swojej działalności Zamawiający korzysta z podwykonawców na podstawie umów o świadczenie usług,

umów zlecenia lub innych umów cywilnoprawnych. Dotyczy to głównie ratownictwa wodnego, trenerów i instruktorów fitness, animatorów, opiekunów grup, specjalistów od zabiegów rehabilitacyjnych, terapeutów, lekarzy itp.

Usługi te świadczone są głównie w siedzibie Zamawiającego ale również na terenie Gminy Polkowice – w szkołach, przedszkolach i mieszkaniach klientów (wizyty domowe) oraz jako zajęcia w terenie.

W swojej działalności Zamawiający wykorzystuje mienie osób trzecich (m.in. należące do Starostwa Powiatowego, Związku Gmin Zagłębia Miedziowego) na zasadach użyczenia.

INFORMACJE DOTYCZĄCE NAJWAŻNIEJSZYCH URZĄDZEŃ I USŁUG

BASEN REKREACYJNY Kompleks 10 niecek wodnych fontanny, wodotryski, masaże wodne i gejzery dla dzieci i dorosłych. Dla małych dzieci : specjalnie dla nich przygotowane brodziki ze, zjeżdżalnia do wody oraz armatka wodna. Na hali basenowej znajdują się też hydromasaże i whirlpoole z ciepłą wodą. Dla amatorów mocnych wrażeń przygotowano dziką rzekę będącą symulacją rwącego górskiego potoku, której trasę kończy oczko basenu na zewnątrz obiektu. Chętni mogą także spróbować swoich sił można na ścianie do wspinaczki, wystającej prosto z wody.

BASEN SPORTOWY Sześciotorowy kryty basen pływacki z niecką o wymiarach 25x12 m oraz homologacją Polskiego Związku Pływackiego umożliwia rozgrywanie zawodów pływackich. Obok basenu znajduje się trybuna, która może pomieścić 126 osób.

ZJEŹDŻALNIE WODNE Łączna długość wszystkich zjeżdżalni to prawie 500 m. Zewnętrzna zjeżdżalnia pontonowa o długości 47 metrów. Najdłuższa rura ma 164 m długości. Dla osób preferujących wolniejszą jazdę oraz dzieci przygotowano 45 m zjeżdżalnię wewnętrzną. Dla bezpieczeństwa zjeżdżających zainstalowano sygnalizację świetlną.

SAUNY Dwie sauna fińskie, dwie sauny parowe w tym jedna parowo błotna, saunę Infrared (na podczerwień), 2-3 osobowa, w strefie schładzania 3 prysznice z zimną wodą, 3 prysznice z wodą mieszaną i podwieszany kubełek do schładzania oraz jaskinię lodową. Sauny różnią się między sobą temperaturą i wilgotnością powietrza. W saunie parowej temperatura wynosi 40-45 st., przy prawie 100 % wilgotności powietrza. W saunie fińskiej temperatura dochodzi nawet do 100 stopni, przy zazwyczaj suchym powietrzu w saunie Infrared panuje temperatura około 40 st.

SOLARIA i INFRARED Solarium z profesjonalnymi lampami najwyższej jakości zapewniające krótkie czasy opalania, silną pigmentację i aktywną syntezę witaminy D3. Na plaży w hali basenowej można skorzystać z nowoczesnej metody wyszczuplania ciała poprzez naświetlanie lampami INFRARED

KINEZYTERAPIA To leczenie ruchem obejmujące ćwiczenia bierne, ćwiczenia czynno-bierne, ćwiczenia w odciążeniu, ćwiczenia czynne, ćwiczenia z oporem, redresje (usuwanie przykurczów stawowych), wyciągi, ćwiczenia oddechowe, ćwiczenia relaksacyjne, pionizacja i nauka chodzenia, ćwiczenia ogólnokondycyjne, ćwiczenia gimnastyki porannej, ćwiczenia w wodzie. Stosowane techniki kinezyterapeutyczne: pnf, terapia manualna.

FIZYKOTERAPIA jest formą leczenia wykorzystującą bodźce fizykalne, takie jak: elektroterapię, światłoterapię, ciepłolecznictwo, zimnolecznictwo - krioterapię, magnetoterapię, laseroterapię i hydroterapię oraz ultradźwięki;

HYDROTERAPIA jest metodą leczenia bodźcowego przez zewnętrzne stosowanie wody zimnej, chłodnej lub ciepłej, należą do nich: masaże wirowe kończyn górnych, dolnych, podudzi, stóp, kąpiele perełkowe, solankowe oraz masaże podwodne, a także natryski biczowe i płaszczowe

MASAŻE masaż polega na manipulacji miękkimi tkankami ciała - mięśniami, ścięgnami i więzadłami, ma on przynieść złagodzenie bólów oraz rozluźnienie zbyt napiętych mięśni. Wyróżniamy masaże: kosmetyczne, lecznicze, wyszczuplające.

KRIOKOMORA krioterapia ogólnoustrojowa w kriokomorze jest metodą leczenia zimnem z zastosowaniem skrajnie niskich temperatur (od -110 st. C do -160 st. C)

FITNESS ćwiczenia na siłowni, masaże i zabiegi wodne, terapia tlenowa. Ägyptos - zabieg modelujący i silnie wyszczuplający sylwetkę. Guam -zabieg redukujący tkankę tłuszczową. Masaże relaksacyjne. Joga, natryski biczowe,

kąpiele perełkowe, ćwiczenia siłowe, ćwiczenia aerobowe, gimnastyka w wodzie, szkoła pleców, latino gold
TLENOTERAPIA metoda polegająca na wdychaniu bardzo zdrowego tlenu.
UPP4 jest urządzeniem stworzonym do rehabilitacji dla dzieci od trzeciego roku życia. Dla tych, które nie były usprawniane jako niemowlęta, ponieważ późno została postawiona diagnoza, jak również dla dzieci, których uszkodzenie CUN było tak rozległe, że nie udało się ich wyprowadzić z deficytu neurologicznego, przechodzącego następnie w mózgowie porażenie dziecięce. Urządzenie to składa się z zestawu cięgien elastycznych o różnej sile sprężystości, łączących punkty w przestrzeni z obejmami umieszczonymi w odpowiednich miejscach na ciele pacjenta.
GROTA SOLNA jest najnowszą, oryginalną metodą zastosowania soli w celach profilaktycznych, leczniczych i rekreacyjnych. W grocie panuje unikatowy mikroklimat, nacechowany wyjątkową czystością bakteriologiczną, odpowiednią wilgotnością i temperaturą, który korzystnie wpływa na samopoczucie i ochronę zdrowia zarówno dorosłych, jak i dzieci. Wewnątrz grotu utrzymuje się stała, optymalna temperatura na poziomie 22 - 23 stopni C, wilgotność nigdy nie przekracza 40%, a jonizacja jest zawsze ujemna.
BODY-DETOX Urządzenie to dzięki specjalnemu programowi wytwarza odpowiednio zmodulowany prąd o zmiennej biegunowości, który powoduje jonizację wody. Stopy zostają zanurzone w wodzie i poprzez pory - ok. 2000 na każdej stopie - jony przedostają się do organizmu doprowadzając w krótkim czasie zachwiany potencjał komórkowy do właściwego poziomu.
AQUA BAR Tu klienci przy posiłku mogą zregenerować siły . Sala restauracyjna łączy się z tarasem widokowym, z którego obserwować można całą Halę Basenową. Oferuje się wyłącznie produkty gotowe i półprodukty mrożone, podgrzewane przed sprzedażą (np. frytki, naleśniki, zapiekanki, hot-dogi, gofry, słodczyce i napoje).
KRĘGIELNIA TYPU BOWLING Cztery profesjonalne tory wyposażone są w skomputeryzowany system naliczania punktów, dzięki czemu można organizować zawody sportowe.
KLUB BILARDOWY Profesjonalne wyposażenie umożliwiające rozgrywanie zawodów o wysokiej randze.
PORADNIA REHABILITACYJNA Lekarze przyjmujący w poradni rehabilitacyjnej – specjaliści z zakresu : reumatologii, rehabilitacji medycznej, ortopedii i traumatologii, chorób wewnętrznych

3) Opis zabezpieczeń przeciwkradzieżowych i przeciwogniowych:

1. W obiekcie zainstalowany jest systemy zabezpieczeń przeciwogniowych : - centralka ppoż. firmy ESSERTRONIC ESSER 8007 z czujkami ppoż. zainstalowanymi na obiekcie, wyposażona w układ sterowania klapami dymowymi na klatkach schodowych. System sygnalizacji pożaru konserwowany jest przez (umowa stała, przeglądy co 6 miesięcy) : firmę ALFA – SYSTEM z Wrocławia .

System sygnalizacji pożaru podłączony jest do systemu monitoringu Jednostki Ratowniczo Gaśniczej PSP w Polkowicach (odległość od obiektu Aquaparku około 1,5 km). Obiekt posiada Instrukcję Bezpieczeństwa Pożarowego. Na terenie obiektu obowiązuje całkowity zakaz palenia. Wokół obiektu znajduje się oznakowana droga przeciwpożarowa.

2. Na obiekcie zainstalowany jest system antywłamaniowy, jednakże z powodu całodobowego dozoru obiektu przez pracowników firmy ochroniarskiej JAREXS oraz ze względu na całodobowe prace na obiekcie nie jest wykorzystywany. Kasa pancerna z gotówką umiejscowiona jest w specjalnym pomieszczeniu z elektronicznym systemem kontroli urządzeń – drzwi są otwierane kartami elektronicznymi. Otwarcie drzwi do pomieszczenia każdorazowo sygnalizowane jest na portierni dyspozytorowi firmy Jarex.

3. W obiekcie zainstalowany jest system monitoringu kamerowego obejmujący 91 kamer, w tym 14 na zewnątrz obiektu, pozostałe wewnątrz obiektu. System konserwowany jest we własnym zakresie.

4. Szafki w szatni dla klientów obiektu basenowego wyposażono w elektroniczny system kontroli dostępu do szafek w oparciu o układy firmy TTSoft (szafki zamykane magnetycznie). System konserwowany jest we własnym zakresie.

4) Informacje dotyczące konstrukcji budynku Aquapark należącego do Zamawiającego:

Budynek został wybudowany w roku 1998. Konstrukcja ścian i stropów zbudowana jest z żelbetonu, cegieł i stali, więźba dachowa drewniana, pokrycie dachu : papa i gont.

5) Usytuowanie mienia

Mienie Zamawiającego znajduje się na terenie usytuowanym Polkowicach, między ul. Młyńską a trasą A3. Tablice reklamowe usytuowane są w pobliżu trasy A3, jedna po stronie jezdni z Polkowic do Lubina, druga po stronie jezdni z Polkowic do Zielonej Góry.

ROZDZIAŁ 2

WYKAZ UBEZPIECZEŃ OBJĘTYCH ZAMÓWIENIEM I OKRESY UBEZPIECZENIA:

Przedmiotem zamówienia są następujące ubezpieczenia :

- 1) Mienia od ognia i innych zdarzeń losowych na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.
- 2) Mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.
- 3) Szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.
- 4) Następstw nieszczęśliwych wypadków osób korzystających z usług Spółki na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.
- 5) Odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem na okres od dnia 01.02.2019 r. do dnia 31.01.2022 r.

ROZDZIAŁ 3

SZCZEGÓŁOWY OPIS ZAKRESU, WARUNKÓW I SUM UBEZPIECZENIA:

1) Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

A. Zakres ubezpieczenia:

szkody spowodowane przez :

ogień, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego , wybuch , powódź , deszcz nawalny , huragan , grad , ciężar (napór) lodu lub śniegu, uderzenie pojazdu, obsunięcie się ziemi, przewrócenie się drzew, masztów i innych obiektów, dym i sadzę, trzęsienie ziemi, zalanie, wyciek wody i innych cieczy lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń i instalacji technologicznych na skutek awarii lub zamarznięcia , cofnięcie się ścieków z sieci kanalizacyjnych, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów, przepięcia prądu w wyniku wyładowania atmosferycznego , dewastację a także na skutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami objętymi umową ubezpieczenia.

B. Przedmiot ubezpieczenia, sumy i system ubezpieczenia:

LP	Przedmiot i system ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w złotych
1.	Budynek i budowle w wartości księgowej brutto SS	58.247.425,-
2.	Maszyny urządzenia wyposażenie w wartości księgowej brutto SS	16.934.604,-
3.	Obce środki trwałe w wartości księgowej brutto SS	40.000,-
4.	Mienie niskocenne w wartości odtworzeniowej PR	50.000,-
5	Nakłady adaptacyjne w wartości odtworzeniowej PR	20.000,-
6.	Mienie osób trzecich pozostawione w szafkach i szatniach	50 000,-

	(wartość rzeczywista) PR	
7.	Gotówka w wartości nominalnej	70.000,-
8.	Środki obrotowe w cenie zakupu / wartości wytworzenia	50.000,-

System ubezpieczenia : **SS** – sumy stałe **PR** – pierwsze ryzyko

Wypłata odszkodowań nie powoduje wyczerpania sumy ubezpieczenia

Limit dla ryzyka przepięć : 500.000,-zł

Limit dla ryzyka dewastacji: 100.000,-zł w tym podlimit 5.000,-zł dla szkód typu graffiti

C. Franszyzy i udziały własne:

dla zdarzeń wymienionych powyżej – w pkt.1) A – zniesione dla zdarzeń rozszerzających wymienionych poniżej – w pkt.1) D – dopuszczalne tylko w wysokości określonej w treści klauzul dodatkowych

D. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula reprezentantów: jeżeli umowa ubezpieczenia lub ogólne warunki ubezpieczenia przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez ubezpieczającego lub jego reprezentantów umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa, to za osoby te uważa się wyłącznie członków zarządu i prokurentów Zamawiającego

Klauzula wartości księgowej brutto - jeżeli umowa lub ogólne warunki ubezpieczenia przewidują zasadę proporcjonalnej wypłaty odszkodowania w sytuacji niedoubezpieczenia (niedoszacowania wartości) to zasada ta nie będzie miała zastosowania do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto. Odszkodowanie wypłacane będzie w pełnej wysokości, w granicach sumy ubezpieczenia uszkodzonego lub zniszczonego mienia, ustalonej w oparciu o wartość księgową brutto bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego.

Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowego mienia

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:
 - a) nowo nabyte środki trwałe
 - b) wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwałe - wskutek dokonanych inwestycji
zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową z limitem do kwoty **15 000 000,00 zł.**, w zakresie określonym w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego a w przypadku wzrostu wartości środków trwałych na skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych lub inwestycyjnych.
2. Zmiany powodujące zwiększenie sumy ubezpieczenia w ramach powyższego limitu Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić w terminie do 60 dni po zakończeniu każdego półrocza trwania umowy ubezpieczenia
3. Zmiany powodujące zwiększenie sumy ubezpieczenia ponad przyjęty w klauzuli limit Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić niezwłocznie
4. Rozliczenie składki wynikającej ze zwiększenia sumy ubezpieczenia dokonywane będzie w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Ubezpieczyciela – zgodnie z ust.2 i 3 – z zastosowaniem systemu „pro rata”
5. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź złomowania, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki na zasadach określonych w ust.4, bez stosowania opłat manipulacyjnych.

Klauzula niezmienności stanu faktycznego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczający zwolniony jest z obowiązku zabezpieczenia niezmienności

stanu faktycznego po zaistnieniu szkody, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub konieczne jest zapobieżenie dalszym stratom wynikającym ze specyfiki działalności

Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Ubezpieczyciel pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż **1 000 000,00 zł** w rocznym okresie ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Klauzula poszukiwania wycieków

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 100.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula kosztów dostosowania się do przepisów prawa

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową, uzasadnione i udokumentowane, dodatkowo poniesione przez Ubezpieczającego w związku z powstałą szkodą objętą zakresem ubezpieczenia, koszty wynikające z konieczności odtworzenia lub naprawienia mienia zgodnie ze stosownymi, obowiązującymi przepisami prawa polskiego.

Limit odpowiedzialności: **250.000,- zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentacji i danych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji zakładowej (aktów, planów, dokumentów, danych) uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej. Ochrona obejmuje koszty robocizny poniesione na takie odtworzenie dokumentów (z włączeniem przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz) oraz nośników, na jakich były zawarte zniszczone dane. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 100.000,- zł w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży urządzenia zewnętrzne należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego. Rozszerzenie ochrony dotyczy urządzeń zainstalowane i zabezpieczone w taki sposób,

aby ich wymontowanie nie było możliwe bez pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności: **50.000,-zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mają zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że jeżeli Ubezpieczony nie będzie miał możliwości odliczenia (odpisu) podatku VAT wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT

Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych
- b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu,

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

- mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu **1 000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

- w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 500,00 zł

Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. przezorną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczanego mienia lub nakładów adaptacyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody. Przezorna suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia obejmowanych ochroną w systemie na pierwsze ryzyko.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wynosi: **3 000 000,00 zł**.

Klauzula szkód mechanicznych

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych :

- a) działaniem człowieka,

- b) wadami produkcyjnymi,
- c) przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

- a) działaniem człowieka - uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,
- b) wadami produkcyjnymi - uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,
- c) przyczynami eksploatacyjnymi - uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.

W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczeniem nie będą objęte szkody :

- a) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- b) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
- c) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
- d) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- e) spowodowane wadami bądź usterekami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
- f) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zdrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,
- g) wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści
- h) w postaci utraty zysku

Limit odpowiedzialności: **250 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 500,00 zł

Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Limit odpowiedzialności: **5.000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody, nie mniej niż 1000 zł

Klauzula szkód elektrycznych

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.

W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczeniem nie będą objęte szkody :

- a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,

- c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami)
- d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,
- Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia : **250 000,00 zł**
 Franszyza redukcyjna : 300,00 zł

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do zawieszenia ochrony ubezpieczeniowej lub wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub raty. Dopiero w przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w wyżej wymienionym dodatkowym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula ubezpieczenia szkód powstałych w wyniku przepięcia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

- 1) Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia, wynikającego z innych niż wyładowanie atmosferyczne, niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych.
- 2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.
- 3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową w odniesieniu do mienia zabezpieczonego ogranicznikami przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).
- 4) Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.
- 5) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wynosi: **500 000,00 zł**
- 6) Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody

E. Informacja na temat wypłaconych odszkodowań od 2013 roku :

rok 2015– 1 szkoda - 7.900,00 zł

rok 2017 –2 szkody – 5.724,90zł plus 9.125,-zł dopłacone w roku 2018

2) Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku w systemie na pierwsze ryzyko:

A. Zakres ubezpieczenia:

Szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży z włamaniem i rabunku

B. Przedmiot ubezpieczenia i sumy ubezpieczenia:

- 1) urządzenia i wyposażenie, suma ubezpieczenia **45.000,-zł**
- 2) mienie osób trzecich pozostawione w szatni w szafkach suma ubezpieczenia **5.000,-zł**
- 3) gotówka w kasie pancерnej **70.000,-zł**
- 4) gotówka od rabunku **70.000,-zł**
- 5) koszty naprawy zabezpieczeń **2.000,-zł**

C. Udziały własne i franszyzy zniesione

D. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie redukcji po wypłacie odszkodowania sumy ubezpieczenia ustalonej w systemie na

pierwsze ryzyko lub limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia Ubezpieczyciel automatycznie odtworzy taką sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności do pierwotnej wysokości. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia w terminach i na zasadach ustalonych w umowie ubezpieczenia.

Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości jednokrotności przyjętych sum ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności.

Klauzula niezmienności stanu faktycznego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczający zwolniony jest z obowiązku zabezpieczenia niezmienności stanu faktycznego po zaistnieniu szkody, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub konieczne jest zapobieżenie dalszym stratom wynikającym ze specyfiki działalności

Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, jeżeli Ubezpieczony nie będzie miał możliwości odliczenia (odpisu) tego podatku.

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że jeżeli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zaplaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej pierwszej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w wyżej wymienionym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego z winy

umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mogą mieć zastosowania tylko

i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

E. Informacja na temat wypłaconych odszkodowań od 2013 roku :

Szkód nie było

3) Ubezpieczenie szyb od stłuczenia w systemie na pierwsze ryzyko:

A. Zakres ubezpieczenia:

Szkody spowodowane rozbiciem lub stłuczeniem ubezpieczonego mienia obejmujące zarówno koszty materiałowe jak i koszty usług niezbędnych do naprawy lub wymiany uszkodzonych przedmiotów szklanych, w granicach sumy ubezpieczenia.

B. Przedmiot i sumy ubezpieczenia :

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
Szyby okienne i drzwiowe	30.000,-zł
Oszklenie ścienne i dachowe	
Płyty szklane stanowiące składowe części mebli, gablot reklamowych, kontuarów, stołów i lad sprzedażnych	
Przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin	
Lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach	
Szyldy i transparenty	
Witraże	
Rurki neonowe	
RAZEM	30. 000,-zł

C. Franszyzy i udziały własne zniesione

D. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie redukcji po wypłacie odszkodowania sumy ubezpieczenia ustalonej w systemie na pierwsze ryzyko lub limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia Ubezpieczyciel automatycznie odtworzy taką sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności do pierwotnej wysokości. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia w terminach i na zasadach ustalonych w umowie ubezpieczenia.

Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia w okresie ubezpieczenia w wysokości jednokrotności przyjętych sum ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności.

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do zawieszenia ochrony ubezpieczeniowej lub wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub raty. Dopiero w przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w wyżej wymienionym, dodatkowym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula niezmienności stanu faktycznego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczający zwolniony jest z obowiązku zabezpieczenia niezmienności stanu faktycznego po zaistnieniu szkody, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub konieczne jest zapobieżenie dalszym stratom wynikającym ze specyfiki działalności

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mogą mieć zastosowania tylko

i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

E. Informacja na temat wypłaconych odszkodowań od 2013 roku :

lata 2013 – 2015 - 7 szkód- 16.935,40,zł

rok 2016 – 1 szkoda - 600,-zł

rok 2017 - 3 szkody - 7.052,92zł

rok 2018 – 2 szkody - 720,-zł

4) Ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków:

A. Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte będą: następstwa nieszczęśliwych wypadków polegające na uszkodzeniu ciała lub rozstroju zdrowia, następstwa zawałów serca lub krwotoków śródmózgowych powodujące trwałe uszczerbek na zdrowiu lub śmierć ubezpieczonego

jeśli zdarzenia te powstaną podczas korzystania z usług Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne S.A..

Ubezpieczonymi będą osoby korzystające z usług Zamawiającego określonych jako przedmiot działalności w Krajowym Rejestrze Sądowym (numer KRS: 0000031175) na podstawie umów o świadczenie usług zawartych przez Zamawiającego z innymi podmiotami a także osoby: posiadające transponder, karnet, bilet wstępu, kartę abonamentową lub inny dowód wykupienia usługi oraz osoby, które są gośćmi hotelowymi Aqua Hotel S.A. i mają prawo do korzystania z usług Zamawiającego w ramach opłaty za hotel.

Osoby te objęte będą ochroną ubezpieczeniową podczas przebywania na terenie Aquaparku

i wszystkich obiektów Zamawiającego oraz na drogach dojścia i wyjścia z tych obiektów.

B. Sumy ubezpieczenia – na każdą osobę

- świadczenie z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu będącego następstwem nieszczęśliwego wypadku , zawału serca lub krwotoku śródmózgowego - **10 000,00 zł (100,- zł za każdy procent uszczerbku na zdrowiu)**
- zwrot poniesionych kosztów jednorazowego nabycia protez i środków pomocniczych – **1 000,00zł**
- zwrot kosztów przeszkolenia zawodowego inwalidów- **1 000,00 zł**
- **świadczenie z tytułu śmierci** zaistniałej wskutek nieszczęśliwego wypadku , zawału serca lub krwotoku śródmózgowego - **10 000,00 zł**

Suma ubezpieczenia nie ulega zmniejszeniu po wypłacie odszkodowania.

C. System ubezpieczenia: bezimienny

D. Franszyzy i udziały własne zniesione.

E. Liczba Ubezpieczonych: **854** - jako liczbę ubezpieczonych osób przyjęto maksymalną liczbę osób korzystających równocześnie z usług Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne S.A., przy pełnym obłożeniu wszystkich miejsc świadczenia usług – zgodnie z poniższym wykazem.

Maksymalne obłożenia poszczególnych miejsc świadczenia usług w obiekcie Zamawiającego

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość osób
1.	KRĘGIELNIA	60
2.	BILARD	10
3.	POZOSTALI KLIENCI SALI BILARDOWEJ	50
4.	HALE BASENOWE (WRAZ Z URZĄDZENIAMI)	323
5.	SALA FITNESS NOWA	100
6.	WIDZOWIE NA BASENIE SPORTOWYM	128
7.	AQUABAR	60
8.	KRIOTERAPIA MIEJSCOWA	1
9.	GABINET LEKARSKI	2
10.	MASAŻ WODNY-WIRÓWKI	3
11.	MASAŻ SUCHY	2
12.	MAGNETRONIC	4
13.	WANNY DO MASAŻY WODNYCH	2
14.	BICZE SZKOCKIE	1
15.	AQUA WIBRON	1
16.	URZĄDZENIA DO ELEKTROTHERAPII	1
17.	URZĄDZENIA DO ŚWIATŁOLECZNICTWA	2
18.	LASER/THERAPULS	1
19.	BAR TLENOWY	2
20.	JASKINIA SOLNA	22
21.	KRIOKOMORA	3
22.	URZĄDZENIE DO REHABILITACJI DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH (PAJĄK)	1
23.	SIŁOWNIA	36

24.	SALKA FITNESS MAŁA	12
25.	SALA REHABILITACYJNA/KINEZYTERAPIA	26
26.	SOLARIUM OBOK KAS	1
RAZEM		854

F. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że jeżeli

Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej pierwszej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w wyżej wymienionym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia powodującego szkodę w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mają zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

G. Informacja na temat wypłaconych odszkodowań od 2013 roku :

W roku 2018 zgłoszono 1 roszczenie – w trakcie rozpatrywania

5) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadanym mieniem:

A . Przedmiot ubezpieczenia i zakres ochrony:

odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody wyrządzone osobie trzeciej w związku z prowadzoną działalnością, posiadaniem i użytkowaniem mieniem, będące następstwem czynu niedozwolonego (OC deliktowa) a także wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa), przy czym ochroną ubezpieczeniową objęte będą też szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa ubezpieczonego lub osób za które ponosi on odpowiedzialność.

Z przedmiotu ubezpieczenia wyłączone są szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych lub niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych wyrządzone przez Ubezpieczonego, działającego jako podmiot leczniczy na podstawie ustawy o działalności leczniczej.

W ramach niżej określonej sumy gwarancyjnej ochrona ubezpieczeniowa obejmować będzie również szkody :

- 1) wyrządzone pracownikom ubezpieczonego, powstałe w związku z wypadkiem przy pracy,
- 2) powstałe w mieniu, z którego ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy,
- 3) powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego,
- 4) wyrządzone przez podwykonawców, bez prawa regresu
- 5) wyrządzone uczestnikom imprezy w wyniku przeprowadzania imprezy (nie podlegającej obowiązkowemu ubezpieczeniu OC)

- 6) wyrządzone przez producenta w związku z wprowadzeniem produktów do obrotu (OC za produkt),
 7) wyrządzone awariami urządzeń i instalacji wodnych ,kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania

Ubezpieczenie obejmować będzie wypadki ubezpieczeniowe, do których dojdzie w okresie ubezpieczenia a roszczenie z tego tytułu zostanie zgłoszone przed upływem ustawowego terminu przedawnienia.

B. Suma gwarancyjna i wymagane minimalne podlimity:

L.p.	Zakres/ klauzula rozszerzająca ochronę	Suma gwarancyjna/ Minimalny podlimit
1	OC deliktowa	5.000.000,-zł
2	OC kontraktowa -za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania	1.000.000,-zł
3	OC pracodawcy za wypadki przy pracy	500.000,-zł
4	OC najemcy ruchomości	100.000,-zł
5	OC za szkody w mieniu przechowywanym (mienie Klientów)	50.000,-zł
6	OC za podwykonawców bez prawa regresu	1.000.000,-zł
7	OC organizatora imprez (nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC)	1 .000.000,-zł
8	OC za produkt (produkty żywnościowe)	200.000,-zł

Minimalny podlimit oznacza minimalną sumę gwarancyjną dla określonego typu zdarzeń w ramach ogólnej sumy gwarancyjnej z zastrzeżeniem, że jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia oferenta nie przewidują konieczności dodatkowego rozszerzenia ochrony o te zdarzenia klauzulą rozszerzającą zakres - za opłatą dodatkowej składki, to w umowie zastosowanie będzie miała pełna suma gwarancyjna – 5.000.000,-zł

C. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że jeżeli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym .W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej pierwszej raty.

W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w wyżej wymienionym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że

w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia

powodującego szkodę w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mają zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania

D. **Franszyzy i udziały własne**

Franszyza integralna zniesiona

Franszyza redukcyjna: dla OC pracodawcy – kwota świadczenia należnego poszkodowanemu w związku z ubezpieczeniem społecznym na podstawie Ustawy ubezpieczeniu społecznym, dla pozostałych zdarzeń, z wyłączeniem szkód na osobie, – 500,-zł

E. **Informacja na temat szkód powstałych od 2013 roku :**

nie było szkód

ROZDZIAŁ 4

POZOSTAŁE INFORMACJE DOTYCZĄCE ZAMÓWIENIA:

1) **Umowa w sprawie ubezpieczeń i polisy ubezpieczeniowe**

Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia, o treści zgodnej z załącznikiem nr 5 w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Do umów w sprawach zamówień publicznych stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2018 r. poz. 1025 z późn. zmianami), jeżeli przepisy ustawy nie stanowią inaczej. Umowa wymaga, pod rygorem nieważności, zachowania formy pisemnej. Zakres świadczeń wykonawcy wynikający z umowy jest tożsamy z jego zobowiązaniem zawartym w ofercie. Umowa jest nieważna w części wykraczającej poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla zamawiającego. Zmiana umowy dokonana z naruszeniem powyższych zasad jest nieważna.

O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi odrębnym pismem.

Wzór umowy, która będzie miała zastosowanie znajduje się w Załączniku nr 5 do SIWZ.

W przypadku, gdy okaże się, że wykonawca, którego oferta została wybrana przedstawił w niej nieprawdziwe dane lub będzie uchylał się od zawarcia umowy na warunkach wynikających ze specyfikacji istotnych warunków zamówienia, zamawiający wybierze tę spośród pozostałych ofert, która uzyskała najwyższą ocenę chyba, że w postępowaniu przetargowym złożona była tylko jedna oferta lub upłynie termin związania ofertą.

Umowa dotycząca ubezpieczeń, o której mowa wyżej zawarta zostanie na okres 36 miesięcy, zaś polisy ubezpieczeniowe zostaną wystawione oddzielnie dla rocznych okresów ubezpieczenia.

2) **Ubezpieczenia uzupełniające**

Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających do zamówienia podstawowego w przypadku wystąpienia konieczności ubezpieczenia nowych składników majątkowych, nowego rodzaju działalności Zamawiającego lub zwiększenia liczby ubezpieczonych osób. Wykonawca, któremu zostanie udzielone zamówienie podstawowe zobowiązany będzie do zastosowania w zamówieniach uzupełniających stawek nie wyższych od zastosowanych w zamówieniu podstawowym naliczanych proporcjonalnie – co do dnia, za faktyczny okres ochrony oraz bez stosowania stawek minimalnych wynikających z zasady określającej minimalną składkę ubezpieczeniową dla każdej wystawionej polisy.

3) Płatność składek ubezpieczeniowych

Składki ubezpieczeniowe zostaną przelane przez Zamawiającego na konto Wykonawcy w dwunastu równych ratach kwartalnych na podstawie polis ubezpieczeniowych wystawionych na poszczególne ubezpieczenia, przy czym termin płatności pierwszej raty przypadać będzie na dzień 14.02.2019 r.

4) Obniżenie składki należnej Wykonawcy

Zamawiający zastrzega, że składka ubezpieczeniowa należna Wykonawcy może zostać obniżona jeżeli zmniejszy się ilość lub wartość składników majątku Zamawiającego, zmniejszy się ilość osób podlegających ubezpieczeniu NW lub jeśli nastąpi zmiana w zakresie lub rodzaju prowadzonej przez Zamawiającego działalności powodująca konieczność ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej. Zmiany te nie będą miały wpływu na wysokość opłat – zastosowane w ofercie i umowie stawki ubezpieczeniowe pozostaną bez zmian.

5) Obsługa umów ubezpieczenia

Zamawiający korzysta z usług Brokera Ubezpieczeniowego – Dolnośląskie Biuro Brokerskie DB Brokers Sp. z o.o. z siedzibą we Wrocławiu, ul. G. Zapolskiej 1 – który będzie pośredniczył w zawieraniu i wykonywaniu umów ubezpieczenia objętych przetargiem.

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

– preferowane warunki dodatkowe (klauzule fakultatywne).

Za włączenie do oferty niżej wymienionych klauzul rozszerzających ochronę ubezpieczeniową Wykonawcy przysługiwać będą punkty przy ocenie oferty w poniżej wskazanej wysokości:

1.Klauzula funduszu prewencyjnego

strony uzgodniły, że w trakcie trwania umowy Ubezpieczyciel przekaze do dyspozycji Ubezpieczającego środki finansowe w wysokości 8 000 zł, w ramach funduszu prewencyjnego, mającego na celu poprawę istniejących zabezpieczeń. Ubezpieczający zobligowany jest do przedstawienia Ubezpieczycielowi wniosku z określeniem celu, na który przeznaczone miałyby zostać przyznane środki. Ubezpieczyciel przekaze Ubezpieczającemu środki w terminie dwóch miesięcy od daty złożenia wniosku. Ubezpieczający przedstawi faktury lub kosztorys, na podstawie których rozliczone zostaną wydatkowane środki.

(dotyczy wszystkich rodzajów ubezpieczeń) – liczba punktów:2

2.Klauzula ryzyk nienazwanych

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel odpowiada za szkody, które powstały w wyniku ryzyk nienazwanych lub niewymienionych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,

a polegające na utracie, zniszczeniu lub uszkodzeniu ubezpieczonego mienia będącego następstwem zdarzeń o charakterze losowym i niepewnym, które nastąpią nagle, w sposób nieprzewidywany i niezależnie od woli Ubezpieczającego.

Franszyza redukcyjna dla tych zdarzeń: 5% szkody, nie mniej niż 500zł

(dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych)- liczba punktów:2

3.Klauzula aktów terroryzmu

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, a także następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grypy przestępcze albo innych czynów kryminalnych.

Przez akty terroryzmu rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją występującą w celu obalenia rządu lub wywarcia na niego wpływu (faktycznego lub w myśl prawa) przy użyciu siły albo przemocy.

limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia: 1 000 000 zł

(dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych)- liczba punktów:2

4.Klauzula włączenia szkód w wyniku strajków i zamieszek

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczającemu ochrony ubezpieczeniowej za szkody powstałe wskutek strajku i rozruchów społecznych, za które uważa się szkody bezpośrednio spowodowane przez:

1. działanie jakiegokolwiek osoby wspólnie z innymi w zakłóceniu porządku publicznego (niezależnie od związku ze strajkiem lub lokautem), które nie jest szkodą w rozumieniu wyłączenia zawartego poniżej w niniejszej klauzuli,
2. działanie jakiegokolwiek legalnie ustanowionej władzy zmierzające do stłumienia zakłóceń porządku publicznego lub zminimalizowania ich skutków,
3. umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomoczenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi,
4. działanie jakiegokolwiek legalnie ustanowionej władzy zapobiegające lub zmierzające do zapobieżenia takim aktom lub zminimalizowania ich skutków.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia: 1.000.000,00 zł

(dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych)- liczba punktów:2

5.Klauzula samodzielnej likwidacji drobnych szkód

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczający jest uprawniony do samodzielnej likwidacji szkód o szacunkowej wartości kosztów naprawy / wymiany do 3 500 zł. W takiej sytuacji Ubezpieczający zobowiązany jest do sporządzenia i przedstawienia Ubezpieczycielowi protokołu szkodowego oraz dokumentacji fotograficznej szkody .

(dotyczy ubezpieczenia mienia od ognia i innych zdarzeń losowych, ubezpieczenia od kradzieży z włamaniem i rabunku, ubezpieczenia szyb i przedmiotów szklanych od stłuczenia)

-liczba punktów:2

Uwaga:

W przypadku wprowadzenia przez Wykonawcę zmian w treści którejkolwiek z wyżej wymienionych klauzul fakultatywnych - w złożonej ofercie, za zmienioną klauzulę przyznanych zostanie 0 punktów.