

Załącznik nr 1

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA:

1) Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych

A. Zakres ubezpieczenia:

szkody spowodowane przez :

ogień, uderzenie pioruna, upadek statku powietrznego, wybuch, powódź, deszcz nawalny, huragan, grad, ciężar (napór) lodu lub śniegu, uderzenie pojazdu, obsunięcie się ziemi, przewrócenie się drzew, masztów i innych obiektów, dym i sadzę, trzęsienie ziemi, zalanie, wyciek wody i innych cieczy lub pary z przewodów i urządzeń wodociągowych, kanalizacyjnych, centralnego ogrzewania lub innych urządzeń i instalacji technologicznych na skutek awarii lub zamarznięcia, cofnięcie się ścieków z sieci kanalizacyjnych, nieumyślne pozostawienie otwartych kranów, przepięcia prądu w wyniku wyładowania atmosferycznego, dewastację a także na skutek akcji ratowniczej prowadzonej w związku ze zdarzeniami objętymi umową ubezpieczenia.

B. Przedmiot ubezpieczenia, sumy i system ubezpieczenia:

LP	Przedmiot i system ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia w złotych
1.	Budynek i budowle w wartości księgowej brutto SS	58.393.398,-
2.	Maszyny urządzenia wyposażenie w wartości księgowej brutto SS	17.189.396,-
3.	Obce środki trwałe w wartości księgowej brutto SS	50.000,-
4.	Mienie niskocenne w wartości odtworzeniowej PR	50.000,-
5	Nakłady adaptacyjne w wartości odtworzeniowej PR	20.000,-
6.	Mienie osób trzecich pozostawione w szafkach i szatniach (wartość rzeczywista) PR	50 000,-
7.	Gotówka w wartości nominalnej	30.000,-
8.	Środki obrotowe w cenie zakupu / wartości wytworzenia SS	50.000,-

System ubezpieczenia : **SS** – sumy stałe **PR** – pierwsze ryzyko

Wypłata odszkodowań nie powoduje wyczerpywania sumy ubezpieczenia z wyjątkiem ubezpieczenia w systemie na pierwsze ryzyko oraz poniższych limitów odpowiedzialności:

Limit dla ryzyka przepięć : 500.000,-zł

Limit dla ryzyka dewastacji: 80.000,-zł

Limit dla szkód typu graffiti: 10.000,-zł

C. Franszyzy i udziały własne:

dla zdarzeń wymienionych powyżej – w pkt.1) A – franszyza integralna 300,-zł

dla zdarzeń rozszerzających wymienionych poniżej – w pkt.1) D –dopuszczalne tylko w wysokości określonej w treści klauzul dodatkowych

D. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula reprezentantów: jeżeli umowa ubezpieczenia lub ogólne warunki ubezpieczenia przewidują wyłączenie odpowiedzialności za szkody wyrządzone przez ubezpieczającego lub jego reprezentantów umyślnie lub wskutek rażącego niedbalstwa, to za osoby te uważa się wyłącznie członków zarządu i prokurentów Zamawiającego

Klauzula wartości księgowej brutto - jeżeli umowa lub ogólne warunki ubezpieczenia przewidują zasadę proporcjonalnej wypłaty odszkodowania w sytuacji niedoubezpieczenia (niedoszacowania wartości) to zasada ta nie będzie miała zastosowania do mienia ubezpieczonego w wartości księgowej brutto. Odszkodowanie wypłacane będzie w pełnej wysokości, w granicach sumy ubezpieczenia uszkodzonego lub zniszczonego mienia, ustalonej w oparciu o wartość księgową brutto bez względu na stopień amortyzacji lub zużycia technicznego.

Klauzula automatycznego ubezpieczenia nowego mienia

1. Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że:
 - a) nowo nabyte środki trwałe
 - b) wzrost wartości przedmiotu ubezpieczenia stanowiącego środki trwałe - wskutek dokonanych inwestycji zostają objęte automatyczną ochroną ubezpieczeniową z limitem do kwoty **10 000 000,00 zł.**, w zakresie określonym w umowie ubezpieczenia, od chwili objęcia ich w posiadanie przez Ubezpieczonego a w przypadku wzrostu wartości środków trwałych na skutek dokonanych inwestycji od chwili ukończenia prac modernizacyjnych lub inwestycyjnych.
2. Zmiany powodujące zwiększenie sumy ubezpieczenia w ramach powyższego limitu Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić w terminie do 60 dni po zakończeniu każdego półrocza trwania umowy ubezpieczenia
3. Zmiany powodujące zwiększenie sumy ubezpieczenia ponad przyjęty w klauzuli limit Ubezpieczający zobowiązany jest zgłosić niezwłocznie
4. Rozliczenie składki wynikającej ze zwiększenia sumy ubezpieczenia dokonywane będzie w ciągu 14 dni od daty powiadomienia Ubezpieczyciela – zgodnie z ust.2 i 3 – z zastosowaniem systemu „pro rata”
5. W przypadku, gdy w okresie ubezpieczenia suma ubezpieczenia mienia ulegnie zmniejszeniu wskutek jego zbycia, rozbiórki bądź złomowania, Ubezpieczyciel dokona rozliczenia składki na zasadach określonych w ust.4, bez stosowania opłat manipulacyjnych.

Klauzula niezmienności stanu faktycznego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczający zwolniony jest z obowiązku zabezpieczenia niezmienności stanu faktycznego po zaistnieniu szkody, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub konieczne jest zapobieżenie dalszym stratom wynikającym ze specyfiki działalności

Klauzula ubezpieczenia kosztów usunięcia pozostałości po szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty uprzątnięcia pozostałości po szkodzie poniesione w związku z zaistniałą szkodą objętą umową ubezpieczenia. Łącznie z ww. kosztami Ubezpieczyciel pokrywa także koszty rozbiórki / demontażu części niezdatnych do użytku oraz koszty związane z ich wywozem, składowaniem lub utylizacją. Ochrona obejmuje również koszty demontażu i ponownego montażu nieuszkodzonych części ubezpieczonego mienia, jeżeli czynności takie są niezbędne w celu przeprowadzenia naprawy mienia dotkniętego szkodą. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż **1 000 000,00** zł w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa udzielana na podstawie niniejszej klauzuli stanowi nadwyżkę w stosunku do ochrony gwarantowanej w granicach sumy ubezpieczenia w podstawowym zakresie ubezpieczenia mienia.

Ochroną ubezpieczeniową na mocy niniejszej klauzuli nie są objęte koszty ponoszone na odkażanie pozostałości po szkodzie oraz usunięcie zanieczyszczeń gleby, wody, powietrza i rekultywację gruntów.

Klauzula poszukiwania wycieków

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje koszty poszukiwania wycieków z instalacji wodno-kanalizacyjnej oraz usunięcia skutków takich poszukiwań maksymalnie do wysokości 80.000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula kosztów poszukiwania przyczyny szkody - szkody inne niż wycieki

Z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje udokumentowane koszty poszukiwania i usunięcia przyczyny szkody w miejscu ubezpieczenia, jeżeli zgodnie z umową ubezpieczenia Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność za powstałą szkodę. Koszty te obejmują:

- koszt robocizny i materiałów niezbędnych do identyfikacji oraz dotarcia do elementu, którego uszkodzenie było przyczyną powstania szkody,
- koszt wymiany lub naprawy elementu, którego uszkodzenie było przyczyną powstania szkody,
- koszt usunięcia skutków tych działań i przywrócenia stanu sprzed poszukiwań.

Powyższe koszty są pokrywane również w przypadku, gdy wystąpiło zagrożenie powstania szkody, a Ubezpieczony podjął działania w celu zapobieżenia szkodzie lub zmniejszenia jej rozmiarów. Koszty objęte niniejszą klauzulą pokrywane są maksymalnie do kwoty 20 000,- zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula kosztów dostosowania się do przepisów prawa

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową, uzasadnione i udokumentowane, dodatkowo poniesione przez Ubezpieczającego w związku z powstałą szkodą objętą zakresem ubezpieczenia, koszty wynikające z konieczności odtworzenia lub naprawienia mienia zgodnie ze stosownymi, obowiązującymi przepisami prawa polskiego.

Limit odpowiedzialności: **250.000,-** zł na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula ubezpieczenia kosztów odtworzenia dokumentacji i danych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel pokrywa ponad sumę ubezpieczenia uzasadnione i udokumentowane koszty odtworzenia dokumentacji zakładowej (aktów, planów, dokumentów, danych) uszkodzonej, zniszczonej lub utraconej. Ochrona obejmuje koszty robocizny poniesione na takie odtworzenie dokumentów (z włączeniem przeprowadzenia niezbędnych badań i analiz) oraz nośników, na jakich były zawarte zniszczone dane. Powyższe koszty objęte są ochroną ubezpieczeniową do limitu odpowiedzialności w wysokości 10% wartości szkody, jednak nie więcej niż 100.000,-zł w rocznym okresie ubezpieczenia.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mają zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że jeżeli Ubezpieczony nie będzie miał możliwości odliczenia (odpisu) podatku VAT wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT

Klauzula ubezpieczenia drobnych robót budowlanych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o szkody powstałe w związku z prowadzeniem w miejscu ubezpieczenia:

- a) prac ziemnych
- b) robót budowlanych, na które zgodnie z prawem budowlanym wymagane jest pozwolenie na budowę oraz z zastrzeżeniem, że ich realizacja nie wiąże się z naruszeniem konstrukcji nośnej budynku/budowli lub konstrukcji dachu,

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje ryzyka wskazane w umowie ubezpieczenia i udzielana jest dla:

- mienia będącego przedmiotem robót budowlanych – do limitu **1 000 000,00** zł na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia.

- w pozostałym mieniu stanowiącym przedmiot ubezpieczenia – do pełnej sumy ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 500,00 zł

Klauzula ubezpieczenia przezornej sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się że ochrona ubezpieczeniowa obejmuje tzw. przezorną sumę ubezpieczenia, którą rozdziela się na sumy ubezpieczenia tych kategorii ubezpieczanego mienia lub nakładów adaptacyjnych, dla których wystąpiło niedoubezpieczenie tj. gdy zadeklarowana suma ubezpieczenia danego przedmiotu ubezpieczenia nie zapewnia pełnego pokrycia szkody w tym przedmiocie, lub w odniesieniu do których suma ubezpieczenia jest niewystarczająca ze względu na poniesione koszty związane z uniknięciem lub ograniczeniem rozmiaru szkody. Przezorna suma ubezpieczenia nie ma zastosowania do przedmiotów ubezpieczenia obejmowanych ochroną w systemie na pierwsze ryzyko.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia wynosi: **2 000 000,-zł.**

Klauzula szkód mechanicznych

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty od szkód mechanicznych spowodowanych :

- a) działaniem człowieka,
- b) wadami produkcyjnymi,
- c) przyczynami eksploatacyjnymi.

Za szkody spowodowane:

- a) działaniem człowieka - uważa się szkody powstałe wskutek nieumyślnego błędu uprawnionych do obsługi osób oraz umyślnego uszkodzenia (zniszczenia) przez osoby trzecie,
- b) wadami produkcyjnymi - uważa się szkody powstałe w wyniku błędów w projektowaniu lub konstrukcji, wadliwego materiału oraz wad i usterek fabrycznych nie wykrytych podczas wykonania maszyny lub zamontowania jej na stanowisku pracy,
- c) przyczynami eksploatacyjnymi - uważa się niezawinione przez obsługę szkody eksploatacyjne polegające na uszkodzeniu lub zniszczeniu elementów maszyny przez zjawiska fizyczne, np. siły odśrodkowe, wzrost ciśnienia, eksplozję lub implozję, przegrzanie oraz wadliwe działanie urządzeń: sterujących, zabezpieczających, sygnalizacyjno-pomiarowych, itp.

W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczeniem nie będą objęte szkody :

- a) w częściach i materiałach, które ulegają szybkiemu zużyciu lub z uwagi na swoje specyficzne funkcje podlegają okresowej wymianie w ramach konserwacji,
- b) w czasie naprawy dokonywanej przez zewnętrzne służby techniczne,
- c) będące następstwem naturalnego zużycia wskutek eksploatacji maszyny,
- d) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- e) spowodowane wadami bądź usterkami ujawnionymi przed zawarciem ubezpieczenia,
- f) o charakterze estetycznym, w tym zarysowania, zadrapania powierzchni, wgniecenia, obtłuczenia,

g) wynikające z wszelkich pośrednich i utraconych korzyści

h) w postaci utraty zysku

Limit odpowiedzialności: **250 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 500,00 zł

Klauzula katastrofy budowlanej

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że ochroną ubezpieczeniową objęte zostają szkody powstałe w wyniku katastrofy budowlanej rozumianej jako samoistne, niezamierzone i gwałtowne zawalenie się całości bądź części obiektu niezależnie od przyczyny pierwotnej.

Limit odpowiedzialności: **5.000 000,00 zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia.

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody, nie mniej niż 1000 zł

Klauzula szkód elektrycznych

Z zastrzeżeniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia oraz ogólnych warunków ubezpieczenia, uzgadnia się co następuje:

Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje dodatkowo maszyny, urządzenia, aparaty, instalacje elektryczne od szkód spowodowanych niewłaściwym działaniem prądu elektrycznego, w szczególności powstałych w wyniku zwarcia uszkodzenia izolacji, nadmiernego wzrostu lub obniżenia napięcia, przegrzania, okopcenia, itp.

W ramach niniejszej klauzuli ubezpieczeniem nie będą objęte szkody :

- a) mechaniczne, chyba że powstały w następstwie szkody elektrycznej,
- b) w okresie gwarancyjnym, pokrywane przez producenta lub przez zewnętrzny warsztat naprawczy,
- c) w czasie naprawy oraz podczas prób dokonywanych na maszynach elektrycznych (na przebicie izolacji, na obciążenie, na nagrzewanie się maszyny, itp.) z wyjątkiem prób dokonywanych w związku z okresowymi badaniami eksploatacyjnymi (ogłędzinami i przeglądami)
- d) we wszelkiego rodzaju miernikach (woltomierzach, amperomierzach, indykatorach, itp.) i licznikach,
- e) we wszelkiego rodzaju bezpiecznikach elektrycznych, stycznikach i odgromnikach oraz żarówkach, grzejnikach, lampach itp.,
- f) w maszynach elektrycznych, w których - w okresie bezpośrednio poprzedzającym szkodę - nie przeprowadzono okresowego badania eksploatacyjnego (ogłędzin i przeglądu) stosownie do obowiązujących przepisów lub konserwacji,

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w rocznym okresie ubezpieczenia : **250 000,00 zł**

Franszyza redukcyjna : 300,00 zł

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do zawieszenia ochrony

ubezpieczeniowej lub wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub raty. Dopiero w przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w wyżej wymienionym dodatkowym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula ubezpieczenia szkód powstałych w wyniku przepięcia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że :

- 1) Ubezpieczyciel dodatkowo obejmuje ochroną ubezpieczeniową szkody powstałe w wyniku przepięcia, wynikające z innych niż wyładowanie atmosferyczne, niezależnych od Ubezpieczonego przyczyn zewnętrznych.
- 2) Przez przepięcie należy rozumieć krótkotrwały (impulsowy) wzrost napięcia przekraczający maksymalne dopuszczalne napięcie robocze lub indukcyjne wzbudzenie się niszczących sił elektromagnetycznych w obwodach elektrycznych.
- 3) W/w zdarzenia losowe pozostają objęte ochroną ubezpieczeniową w odniesieniu do mienia zabezpieczonego ogranicznikami przepięcia (odgromniki, ochronniki, warystory, filtry).
- 4) Z ochrony ubezpieczeniowej wyłączone są szkody, których przyczyną były zjawiska wewnętrzne wynikłe ze stanów awaryjnych lub normalnej pracy instalacji, osprzętu, maszyn i urządzeń Ubezpieczonego (zwarcia, przeciążenia, indukcje impulsów napięciowych, itp.) a ponadto szkody powstałe w zabezpieczeniach przepięciowych reagujących na przepięcia zewnętrzne.
- 5) Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia wynosi: **500 000,-zł**
- 6) Franszyza redukcyjna: 5% wartości szkody

Klauzula aktów terroryzmu

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że zakres ochrony ubezpieczeniowej zostaje rozszerzony o szkody powstałe w ubezpieczonym mieniu w wyniku pożaru, eksplozji, upadku statku powietrznego i akcji ratowniczej prowadzonej w związku z tymi zdarzeniami, gdy ryzyka te są bezpośrednim następstwem aktów terroryzmu, a także następstwem podpalenia lub podłożenia ładunków wybuchowych przez grypy przestępcze albo innych czynów kryminalnych. Przez akty terroryzmu rozumie się działanie jakiegokolwiek osoby w imieniu lub w powiązaniu z jakąkolwiek organizacją występującą w celu obalenia rządu lub wywarcia na niego wpływu (faktycznego lub w myśl prawa) przy użyciu siły albo przemocy.

limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie rocznym: 1.000.000,- zł

Franszyza redukcyjna 5% szkody nie mniej niż 1.000,-zł

Klauzula włączenia szkód w wyniku strajków i zamieszek

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczyciel udziela Ubezpieczającemu ochrony ubezpieczeniowej za szkody powstałe wskutek strajku i rozruchów społecznych, za które uważa się szkody bezpośrednio spowodowane przez:

1. działanie jakiegokolwiek osoby lub grupy powodujące zakłócenie porządku publicznego
2. działanie jakiegokolwiek legalnie ustanowionej władzy zmierzające do stłumienia zakłóceń porządku publicznego lub zminimalizowania ich skutków,
3. umyślne działanie strajkującego lub poddanego lokautowi pracownika, mające na celu wspomoczenie strajku lub przeciwstawienie się lokautowi,
4. działanie jakiegokolwiek legalnie ustanowionej władzy zapobiegające takim działaniom lub zmierzające do zapobieżenia takim aktom lub zminimalizowania ich skutków.

Limit odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym okresie rocznym: 1.000.000,00 zł

Franszyza redukcyjna 5% szkody nie mniej niż 1.000,-zł

Klauzula samodzielnej likwidacji drobnych szkód

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczający jest uprawniony do samodzielnej likwidacji szkód o szacunkowej wartości kosztów naprawy / wymiany do 3.500,- zł. W takiej sytuacji Ubezpieczający zobowiązany jest do sporządzenia i przedstawienia Ubezpieczycielowi protokołu szkodowego oraz dokumentacji fotograficznej szkody .

2) Ubezpieczenie mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku w systemie na pierwsze ryzyko:

A. Zakres ubezpieczenia:

Szkody w ubezpieczonym mieniu powstałe wskutek kradzieży, kradzieży z włamaniem i rabunku

B. Przedmiot ubezpieczenia i sumy ubezpieczenia:

- 1) urządzenia i wyposażenie , suma ubezpieczenia **50.000,-zł**
- 2) mienie osób trzecich pozostawione w szatni w szafkach suma ubezpieczenia **5.000,-zł**
- 3) gotówka w kasie pancерnej **30.000,-zł**
- 4) gotówka od rabunku **30.000,-zł**
- 5) koszty naprawy zabezpieczeń **2.000,-zł**

C. Udziały własne zniesione, franszyza integralna 300,-zł

D. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula ubezpieczenia urządzeń zewnętrznych

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczyciel obejmuje ochroną ubezpieczeniową od ryzyka kradzieży urządzeń zewnętrznych należące do Ubezpieczonego, zainstalowane na budynkach lub budowlach stanowiących własność lub użytkowanych przez Ubezpieczonego. Rozszerzenie ochrony dotyczy urządzeń zainstalowanych i zabezpieczonych w taki sposób, aby ich wymontowanie nie było możliwe bez

pozostawienia śladów użycia siły lub narzędzi. Limit odpowiedzialności: **50.000,-zł** na jedno i wszystkie zdarzenia w każdym rocznym okresie ubezpieczenia

Franszyza redukcyjna: 10% wartości szkody

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie redukcji po wypłacie odszkodowania sumy ubezpieczenia ustalonej w systemie na pierwsze ryzyko lub limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia Ubezpieczyciel automatycznie odtworzy taką sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności do pierwotnej wysokości. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia w terminach i na zasadach ustalonych w umowie ubezpieczenia.

Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia w rocznym okresie ubezpieczenia w wysokości jednokrotności przyjętych sum ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności.

Klauzula niezmienności stanu faktycznego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczający zwolniony jest z obowiązku zabezpieczenia niezmienności stanu faktycznego po zaistnieniu szkody, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub konieczne jest zapobieżenie dalszym stratom wynikającym ze specyfiki działalności

Klauzula wypłaty odszkodowania z podatkiem VAT

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że wypłata odszkodowania nastąpi według wartości uwzględniającej podatek VAT, jeżeli Ubezpieczony nie będzie miał możliwości odliczenia (odpisu) tego podatku.

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że jeżeli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej pierwszej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w wyżej wymienionym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mogą mieć zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

3) Ubezpieczenie szyb od stłuczenia w systemie na pierwsze ryzyko:

A. Zakres ubezpieczenia:

Szkody spowodowane rozbiciem lub stłuczeniem ubezpieczonego mienia obejmujące zarówno koszty materiałowe jak i koszty usług niezbędnych do naprawy lub wymiany uszkodzonych przedmiotów szklanych, w granicach sumy ubezpieczenia.

B. Przedmiot i sumy ubezpieczenia :

Przedmiot ubezpieczenia	Suma ubezpieczenia
Szyby okienne i drzwiowe	30.000,-zł
Oszklenie ścienne i dachowe	
Płyty szklane stanowiące składowe części mebli, gablot reklamowych, kontuarów, stołów i lad sprzedażnych	
Przegrody ścienne oraz osłony kantorów, boksów i kabin	
Lustra wiszące, stojące i wmontowane w ścianach	
Szyldy i transparenty	
Witraże	
Rurki neonowe	
RAZEM	

C. Franszyzy i udziały własne zniesione

D. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula automatycznego pokrycia konsumpcji sumy ubezpieczenia

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie redukcji po wypłacie odszkodowania sumy ubezpieczenia ustalonej w systemie na pierwsze ryzyko lub limitu odpowiedzialności na jedno i wszystkie zdarzenia w okresie ubezpieczenia wskazanego w umowie ubezpieczenia Ubezpieczyciel automatycznie odtworzy taką sumę ubezpieczenia lub limit odpowiedzialności do pierwotnej wysokości. Ubezpieczający zobowiązany będzie do dopłaty stosownej składki, wynikającej z automatycznego odtworzenia sumy ubezpieczenia w terminach i na zasadach ustalonych w umowie ubezpieczenia.

Ustala się łączny limit dla automatycznego odtworzenia w rocznym okresie ubezpieczenia w wysokości jednokrotności przyjętych sum ubezpieczenia na pierwsze ryzyko lub limitów odpowiedzialności.

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do zawieszenia ochrony ubezpieczeniowej lub wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub raty. Dopiero w przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej raty w wyżej wymienionym, dodatkowym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula niezmienności stanu faktycznego

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia i innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że Ubezpieczający zwolniony jest z obowiązku zabezpieczenia niezmienności stanu faktycznego po zaistnieniu szkody, jeżeli wymagają tego względy bezpieczeństwa lub konieczne jest zapobieżenie dalszym stratom wynikającym ze specyfiki działalności

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia losowego w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mogą mieć zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

Klauzula samodzielnej likwidacji drobnych szkód

z zachowaniem pozostałych, nie zmienionych niniejszą klauzulą, postanowień umowy ubezpieczenia określonych we wniosku i ogólnych warunkach ubezpieczenia strony uzgodniły, że Ubezpieczający jest uprawniony do samodzielnej likwidacji szkód o szacunkowej wartości kosztów naprawy / wymiany do 3.500,- zł. W takiej sytuacji Ubezpieczający zobowiązany jest do sporządzenia i przedstawienia Ubezpieczycielowi protokołu szkodowego oraz dokumentacji fotograficznej szkody .

4) Ubezpieczenie od następstw nieszczęśliwych wypadków:

A. Zakres ubezpieczenia:

Ubezpieczeniem objęte będą: następstwa nieszczęśliwych wypadków polegające na uszkodzeniu ciała lub rozstroju zdrowia, następstwa zawałów serca lub krwotoków śródmózgowych powodujące trwałe uszczerbek na zdrowiu lub śmierć ubezpieczonego jeśli zdarzenia te powstaną podczas korzystania z usług Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno-Rehabilitacyjne S.A..

Ubezpieczonymi będą osoby korzystające z usług Zamawiającego określonych jako przedmiot działalności w Krajowym Rejestrze Sądowym (numer KRS: 0000031175) na podstawie umów o świadczenie usług zawartych przez Zamawiającego z innymi podmiotami a także osoby: posiadające transponder, karnet, bilet wstępu, kartę abonamentową lub inny dowód wykupienia usługi oraz osoby, które są gośćmi hotelowymi Aqua Hotel S.A. i mają prawo do korzystania z usług Zamawiającego w ramach opłaty za hotel. Osoby te objęte będą ochroną ubezpieczeniową podczas przebywania na terenie Aquaparku i wszystkich obiektów Zamawiającego oraz na drogach dojścia i wyjścia z tych obiektów.

B. Sumy ubezpieczenia – na każdą osobę

- świadczenie z tytułu trwałego uszczerbku na zdrowiu będącego następstwem nieszczęśliwego wypadku , zawału serca lub krwotoku śródmózgowego - **10 000,00 zł (100,- zł za każdy procent uszczerbku na zdrowiu)**
- zwrot poniesionych kosztów jednorazowego nabycia protez i środków pomocniczych – **1 000,00zł**
- zwrot kosztów przeszkolenia zawodowego inwalidów- **1 000,00 zł**
- **świadczenie z tytułu śmierci** zaistniałej wskutek nieszczęśliwego wypadku , zawału serca lub krwotoku śródmózgowego - **10 000,00 zł**

Suma ubezpieczenia nie ulega zmniejszeniu po wypłacie odszkodowania.

C. System ubezpieczenia: bezimienny

D. Franszyzy i udziały własne zniesione.

E. Liczba Ubezpieczonych: **854** - jako liczbę ubezpieczonych osób przyjęto maksymalną liczbę osób korzystających równocześnie z usług Aquapark Polkowice – Regionalne Centrum Rekreacyjno – Rehabilitacyjne S.A., przy pełnym obłożeniu wszystkich miejsc świadczenia usług – zgodnie z poniższym wykazem.

Maksymalne obłożenia poszczególnych miejsc świadczenia usług w obiekcie Zamawiającego

L.p.	Wyszczególnienie	Ilość osób
1.	KRĘGIELNIA	60
2.	BILARD	10
3.	POZOSTALI KLIENCI SALI BILARDOWEJ	50
4.	HALE BASENOWE (WRAZ Z URZĄDZENIAMI)	323
5.	SALA FITNESS NOWA	100
6.	WIDZOWIE NA BASENIE SPORTOWYM	128
7.	AQUABAR	60
8.	KRIOTERAPIA MIEJSCOWA	1
9.	GABINET LEKARSKI	2
10.	MASAŻ WODNY-WIRÓWKI	3
11.	MASAŻ SUCHY	2
12.	MAGNETRONIC	4
13.	WANNY DO MASAŻY WODNYCH	2
14.	BICZE SZKOCKIE	1

15.	AQUA WIBRON	1
16.	URZĄDZENIA DO ELEKTROTERAPII	1
17.	URZĄDZENIA DO ŚWIATŁOLECZNICTWA	2
18.	LASER/THERAPULS	1
19.	BAR TLENOWY	2
20.	JASKINIA SOLNA	22
21.	KRIOKOMORA	3
22.	URZĄDZENIE DO REHABILITACJI DZIECI NIEPEŁNOSPRAWNYCH (PAJĄK)	1
23.	SIŁOWNIA	36
24.	SALKA FITNESS MAŁA	12
25.	SALA REHABILITACYJNA/KINEZYTERAPIA	26
26.	SOLARIUM OBOK KAS	1
RAZEM		854

F. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że jeżeli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym. W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej pierwszej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w wyżej wymienionym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia powodującego szkodę w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia, mają zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania.

5) Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością i posiadany mieniem:

A . Przedmiot ubezpieczenia i zakres ochrony:

odpowiedzialność cywilna ubezpieczonego za szkody wyrządzone osobie trzeciej w związku z prowadzoną działalnością, posiadanym i użytkowanym mieniem, będące następstwem czynu niedozwolonego (OC deliktowa) a także wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania (OC kontraktowa), przy czym ochroną ubezpieczeniową objęte będą też szkody wyrządzone w wyniku rażącego niedbalstwa ubezpieczonego lub osób za które ponosi on odpowiedzialność.

Z przedmiotu ubezpieczenia wyłączone są szkody będące następstwem udzielania świadczeń zdrowotnych lub niezgodnego z prawem zaniechania udzielania świadczeń zdrowotnych wyrządzone przez Ubezpieczonego, działającego jako podmiot leczniczy na podstawie ustawy o działalności leczniczej.

W ramach niżej określonej sumy gwarancyjnej ochrona ubezpieczeniowa obejmować będzie również szkody :

- 1) wyrządzone pracownikom ubezpieczonego, powstałe w związku z wypadkiem przy pracy,
- 2) powstałe w mieniu, z którego ubezpieczony korzystał na podstawie umowy najmu, dzierżawy, użytkowania, użyczenia, leasingu lub innej podobnej formy korzystania z cudzej rzeczy,
- 3) powstałe w mieniu przechowywanym, kontrolowanym lub chronionym przez ubezpieczonego,
- 4) wyrządzone przez podwykonawców, bez prawa regresu
- 5) wyrządzone uczestnikom imprezy w wyniku przeprowadzania imprezy (nie podlegającej obowiązkowemu ubezpieczeniu OC)
- 6) wyrządzone przez producenta w związku z wprowadzeniem produktów do obrotu (OC za produkt),
- 7) wyrządzone awariami urządzeń i instalacji wodnych, kanalizacyjnych i centralnego ogrzewania

Ubezpieczenie obejmować będzie wypadki ubezpieczeniowe, do których dojdzie w okresie ubezpieczenia a roszczenie z tego tytułu zostanie zgłoszone przed upływem ustawowego terminu przedawnienia.

B. Suma gwarancyjna i wymagane minimalne podlimity:

L.p.	Zakres/ klauzula rozszerzająca ochronę	Suma gwarancyjna / Minimalny podlimit w każdym okresie rocznym
1	OC deliktowa	7.000.000,-zł
2	OC kontraktowa -za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania	7.000.000,-zł
3	OC pracodawcy za wypadki przy pracy	1.000.000,-zł
4	OC najemcy ruchomości	150.000,-zł
5	OC za szkody w mieniu przechowywanym (mienie Klientów)	100.000,-zł
6	OC za podwykonawców bez prawa regresu	2.000.000,-zł
7	OC organizatora imprez (nie podlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu OC)	2.000.000,-zł
8	OC za produkt (produkty żywnościowe)	500.000,-zł

Minimalny podlimit oznacza minimalną sumę gwarancyjną dla określonego typu zdarzeń w ramach ogólnej sumy gwarancyjnej, w rocznym okresie ubezpieczenia, z zastrzeżeniem, że jeżeli ogólne warunki ubezpieczenia oferenta

nie przewidują konieczności dodatkowego rozszerzenia ochrony o te zdarzenia klauzulą rozszerzającą zakres - za opłatą dodatkowej składki, to w umowie zastosowanie będzie miała pełna suma gwarancyjna – 7.000.000,-zł

C. Dodatkowe warunki wymagane przez Zamawiającego :

Klauzula prolongacyjna

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia ustala się, że jeżeli Ubezpieczyciel ponosi odpowiedzialność jeszcze przed zapłaceniem składki lub jej pierwszej raty, a składka lub jej pierwsza rata nie została zapłacona w terminie, to brak wpłaty przez Ubezpieczającego składki lub jej pierwszej raty w terminie przewidzianym w umowie ubezpieczenia, nie może być podstawą do wypowiedzenia przez Ubezpieczyciela umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym .W sytuacji opisanej powyżej, Ubezpieczyciel zobowiązany jest wyznaczyć Ubezpieczającemu na piśmie dodatkowy, co najmniej 14 dniowy, termin do zapłaty składki lub jej pierwszej raty. W przypadku nie dokonania wpłaty składki lub jej pierwszej raty w wyżej wymienionym terminie, Ubezpieczyciel może wypowiedzieć umowę ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym.

Klauzula nie zawiadomienia w terminie o szkodzie

Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień ogólnych warunków ubezpieczenia oraz innych postanowień umowy ubezpieczenia, ustala się, że w razie niedotrzymania przez Ubezpieczającego lub Ubezpieczonego, z winy umyślnej lub rażącego niedbalstwa, obowiązku powiadomienia Ubezpieczyciela o zajściu zdarzenia powodującego szkodę w wyznaczonym terminie, zapisane w umowie ubezpieczenia lub ogólnych warunkach ubezpieczenia skutki niezawiadomienia , mają zastosowania tylko i wyłącznie w sytuacji, kiedy niezawiadomienie w terminie miało wpływ na ustalenie odpowiedzialności Ubezpieczyciela lub ustalenie wysokości odszkodowania

D. Franszyzy i udziały własne

Franszyza integralna zniesiona

Franszyza redukcyjna: dla OC pracodawcy – kwota świadczenia należnego poszkodowanemu w związku z ubezpieczeniem społecznym na podstawie Ustawy ubezpieczeniu społecznym , dla pozostałych zdarzeń, z wyłączeniem szkód na osobie : – 500,-zł

Uppełnomocniony przedstawiciel Przedsiębiorstwa

.....

(podpis, pieczęć)

Data: